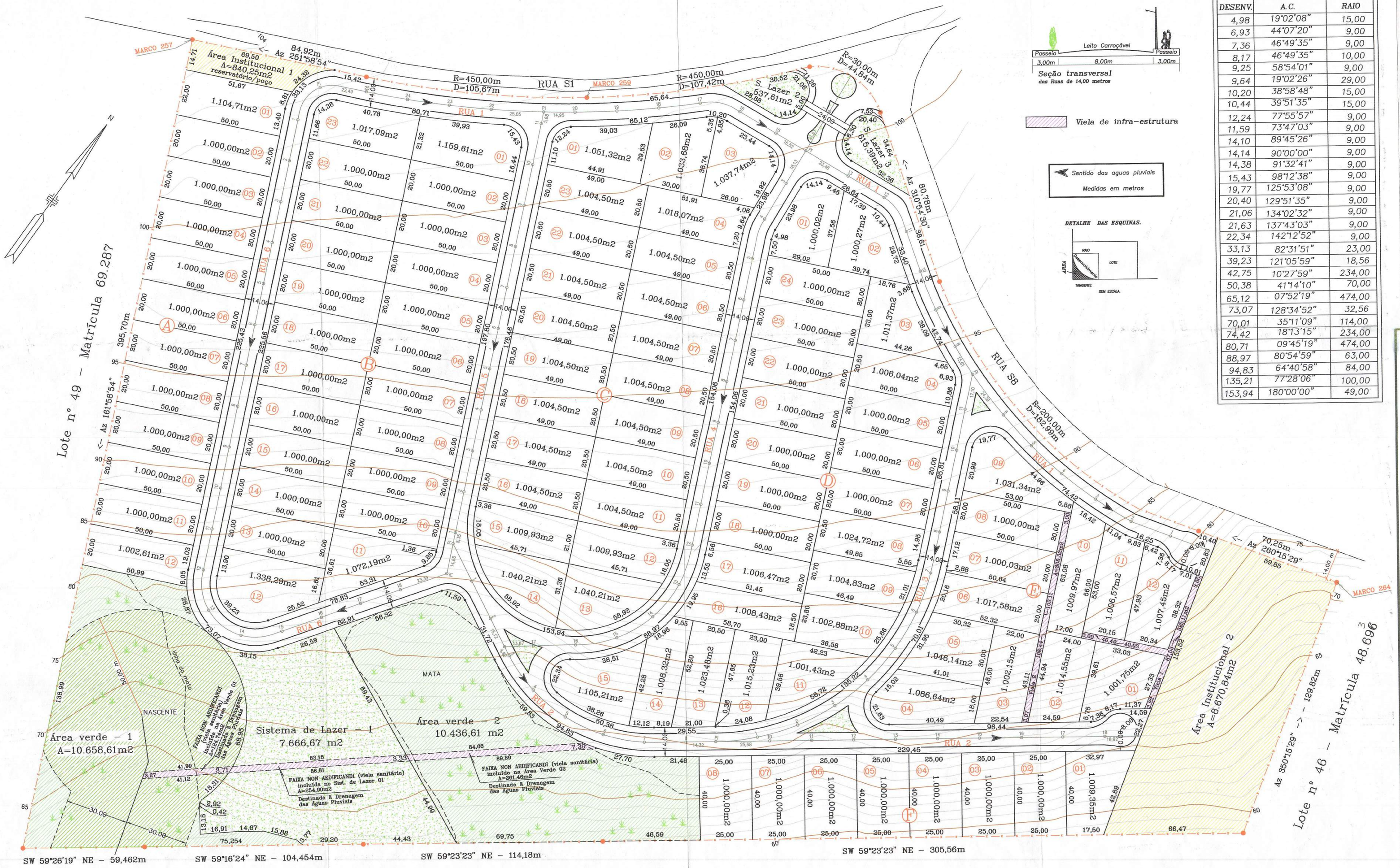

Seção transversal
das Ruas de 14,00 metros

Viela de infra-estrutura

Sentido das aguas pluviais
Medidas em metros

DETALHE DAS ESQUINAS.

Escala 1 / 1000

0 100 m

TABELA DE CURVAS

DESENV.	A.C.	RAIO
4,98	19°02'08"	15,00
6,93	44°07'20"	9,00
7,36	46°49'35"	9,00
8,17	46°49'35"	10,00
9,25	58°54'01"	9,00
9,64	19°02'26"	29,00
10,20	38°58'48"	15,00
10,44	39°51'35"	15,00
12,24	77°55'57"	9,00
11,59	73°47'03"	9,00
14,10	89°45'26"	9,00
14,14	90°00'00"	9,00
14,38	91°32'41"	9,00
15,43	98°12'38"	9,00
19,77	125°53'08"	9,00
20,40	129°51'35"	9,00
21,06	134°02'32"	9,00
21,63	137°43'03"	9,00
22,34	142°12'52"	9,00
33,13	82°31'51"	23,00
39,23	121°05'59"	18,56
42,75	10°27'59"	234,00
50,38	41°14'10"	70,00
65,12	07°52'19"	474,00
73,07	128°34'52"	32,56
70,01	35°11'09"	114,00
74,42	18°13'15"	234,00
80,71	09°45'19"	474,00
88,97	80°54'59"	63,00
94,83	64°40'58"	84,00
135,21	77°28'06"	100,00
153,94	180°00'00"	49,00

RESUMO DAS ÁREAS INSTITUCIONAIS

ÁREA VERDE	Áreas (m2)
Área Institucional 1	840,25
Área Institucional 2	8.670,84
TOTAL	9.511,09

RESUMO DAS ÁREAS DE SISTEMA DE LAZER

ÁREA VERDE	Áreas (m2)
SISTEMA DE LAZER 1	7.666,67
SISTEMA DE LAZER 2	537,61
SISTEMA DE LAZER 3	615,39
TOTAL	8.819,67

RESUMO DAS QUADRAS

QUADRAS	Nº LOTES	Áreas (m2)
Quadra A	12	12.107,32
Quadra B	23	23.587,18
Quadra C	23	23.308,59
Quadra D	24	24.218,70
Quadra E	12	12.224,17
Quadra F	08	8.009,35
TOTAL	102	103.455,31

RESUMO DAS ÁREAS VERDES

ÁREA VERDE	Área em APP	Fora da APP	Área Total (m2)
ÁREA VERDE 1	8.681,94	1.976,67	10.658,61
ÁREA VERDE 2	–	10.436,61	10.436,61
TOTAL	8.681,94	12.413,28	21.095,22

LOTEAMENTO
MORADA DOS PÁSSAROS

FOLHA 02/03

TÍTULO:
PROJETO URBANÍSTICO

PROPRIETÁRIOS:
MARIA SUELI FURLAN BORSATO E
FRANCISCO MANOEL BORSATO

LOCAL:
LOTE 47 e LOTE 48 - MATRÍCULA Nº 77.810
LOTEAMENTO HARAS TAQUARAL

MUNICÍPIO: RIO DAS PEDRAS - SP

COMARCA: PIRACICABA - SP

Localização
vide carta do ICC

A aprovação do projeto por parte da Prefeitura não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

MARIA SUELI FURLAN BORSATO
Proprietária

FRANCISCO MANOEL BORSATO
Proprietário

Engenheiro Responsável
HONÓRIO LUIZ PRATA
Eng.º Agrimensor
CREA 060057898 1 SP

QUADRO DE ÁREAS

	Especificação	Área (m2)	%
1	Nº de Lotes: 102	103.455,31	59,2713
2	Áreas Públicas		
2.1	Sistema Viário	31.030,58	17,7780
2.2	Viela sanitária	633,43	0,3629
2.3	Área Institucional (equipamentos urbanos e comunitários)	9.511,09	5,4491
2.4	Espaços Livres de uso público		
2.4.1	Área Verde / APP	21.095,22	12,0858
2.4.2	Sistema de lazer	8.819,67	5,0529
3	Área Total da Gleba	174.545,30	100,0000

DATA: /Outubro/2011

DESENHO: Marcos

ART. nº 8210200403873483

APROVAÇÕES: R. 10.04.2012

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS PEDRAS
APROVADO em
Data: 13/06/2005
Proc.: 62/2005 Alv.: 5035
Departamento Municipal de Obras

ALVARÁ DE LICENÇA
Renovação nº 7594 de 11/01/2013 - Proc. Adm. nº: 7582

Marco Antonio Montagnani
Supervisor Técnico de Obras
Secretaria Municipal de Obras
Rio das Pedras - SP

CEL. APROVADO 157/05

mais um projeto
HLP ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA
R: Bezerra Paes, 515 – CEP 13.690-000 Descalvado/SP
E-mail: hlpeng@linkway.com.br – Fone/Fax (19) 3583-1461 – 3583-2408

(413) 2ª