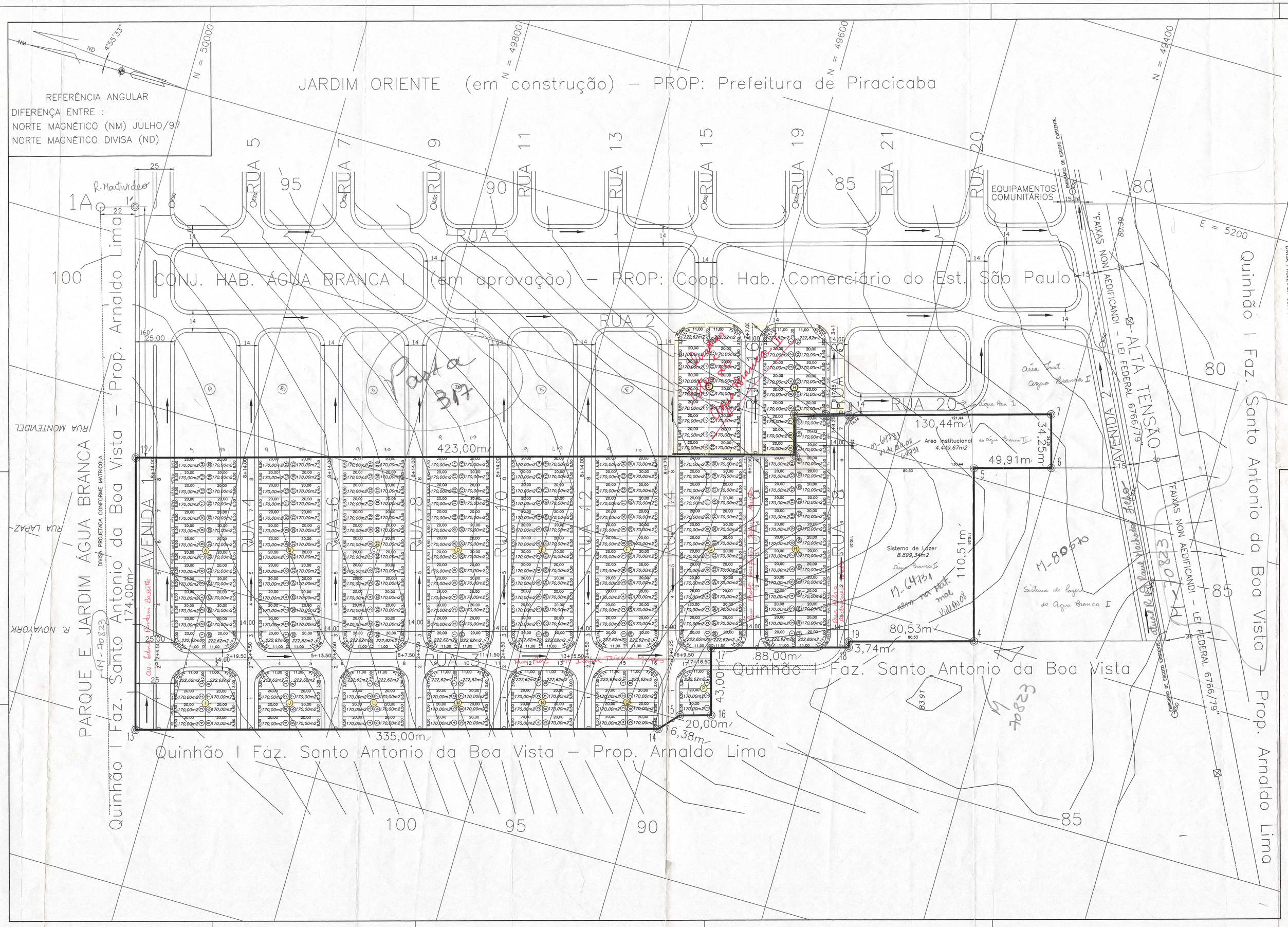
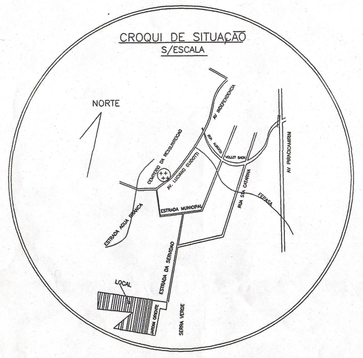


Área = 88.993,39 m2				
DE	PARA	DISTANCIA (METROS)	RUMO	QUAD.
1A	1	22,00	20°56'28"	SE
1	12	160,00	69°03'32"	SW
12	11	423,00	20°56'28"	SE
11	10	25,50	69°03'32"	NE
10	9	20,00	20°56'28"	SE
9	8	14,01	22°59'12"	SE
8	7	130,44	20°56'28"	SE
7	6	34,25	69°03'32"	SW
6	5	49,91	20°56'28"	NW
5	4	110,51	69°03'32"	SW
4	19	80,53	20°56'28"	NW
19	18	3,74	69°03'32"	SW
18	17	88,00	20°56'28"	NW
17	16	43,00	69°03'32"	SW
16	15	20,00	20°56'28"	NW
15	14	16,38	52°12'17"	NW
14	13	335,00	20°56'28"	NW
13	12	174,00	69°03'32"	NE
PERIMETRO		1.568,27		

CROQUI DE SITUAÇÃO
S/ESCALA



R-06/64731
M-70905a 71182

M 64.731

PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA nº 2/3

320

ASSUNTO : Loteamento
CONJUNTO HABITACIONAL " ÁGUA BRANCA II " 278 unidades.
PROGRAMA CARTA DE CREDITO – FORMA ASSOCIATIVA–CEF.

REFERÊNCIA:
PROJETO DE PARCELAMENTO DO SOLO
Loteamento

LOCAL :
BAIRRO ÁGUA BRANCA – PIRACICABA – SP.

PROPRIETÁRIO:
COOPERATIVA HABITACINAL DOS COMERCIÁRIOS DO ESTADO DE SÃO PAULO – SECÇÃO PIRACICABA II

PROTOCOLO 2964 GRAPROHAB

ESCALA: 1 : 1000

SITUAÇÃO :

VER ACIMA

ÁREA TOTAL :
88.993,39 m2

Declaro que a aprovação deste projeto não implica no reconhecimento por parte da Prefeitura do direito de propriedade do terreno.

PROPRIETÁRIO
COOPERATIVA HABITACIONAL DOS COMERCIARIOS DO ESTADO DE SÃO PAULO – SECÇÃO PIRACICABA II

EMPRESA RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:
CONSTRUTORA MENIN LTDA CREA 0319966
RESPONSÁVEL TECNICO PELA EMPRESA
GUSTAVO LORENZETTI MENIN
ENG° CIVIL CREA–SP 060.060.873.6

MARCO ANTONIO MATHIAS
AUTOR DO PROJETO
RESPONSÁVEL TECNICO
ENG° AGRIMENSOR CREA– SP nº 060.171.707.3
ART. 060.171.707.3/97/003 e 98/001

	ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS – m2	%
1.	Áreas de lotes (278 LOTES)	48.785,98	54,82
2.	Áreas Públicas	40.207,41	45,18
2.1	Sistema Viário	26.858,40	30,18
2.2.	Áreas Institucionais (equip. urb.e comunitários)	4.449,67	5,00
2.3.	Áreas Verdes / Sistema de Lazer	8.899,34	10,00
3.	Outros	–	–
4.	Área loteada	88.993,39	100,00
5.	Área remanescente	–	–
6.	TOTAL DA GLEBA	88.993,39	100,00

GRAPROHAB
Certificado n.º 324/98
APROVADO
FRANCISCO MAURÍCIO RAPOSO
Presidente do GRAPROHAB

320