Área Institucional

De	Para	Azimute	Distância
1A	1B	71°53'23"	72,43 m
1B	1C	161°53'23"	25,00 m
1C	1D	161°53'23"	22,00 m
1D	1E	161°53'23"	15,00 m
1E	1F	Raio: 9,00 m=	14,14 m
1F	1G	251°53'23"	28,19 m
1G	1H	Raio: 9,00 m	10,08 m
1H	1I	316°04'38"	33,66 m
1I	1J	321°49'21"	34,77 m
1J	1A	309°22'47"	3,60 m

Área: 4.161,40 m²

Sistema de Lazer II

De	Para	Azimute	Distância
7A	7B	129°13'43"	25,70 m
7B	7C	238°13'03"	15,66 m
7C	7D	222°37'25"	20,67 m
7D	7E	214°07'36"	9,73 m
7E	7F	202°26'39"	3,22 m
7F	7G	252°40'43"	16,40 m
7G	7H	238°18'35"	5,30 m
7H	7I	213°18'13"	14,05 m
7I	7J	224°49'05"	12,37 m
7J	7K	205°47'26"	17,88 m
7K	7L	275°14'33"	1,77 m
7L	7M	235°17'18"	10,12 m
7M	7N	333°44'46"	13,43 m
7N	7O	Raio: 9,00 m	12,04 m
7O	7P	Raio: 323,00 m	94,49 m
7P	7A	39°21'24"	11,90 m

Área: 2.392,87 m²

Faixa de Ampliação I da Avenida Pompéia

De	Para	Azimute	Distância
1	1A	71°53'23"	1,83 m
1A	1J	150°22'47"	3,60 m
1J	1I	141°46'21"	34,77 m
1I	1H	136°04'38"	33,06 m
1H	2A	136°04'38"	6,48m
2A	2B	131°35'09"	25,26 m
2B	2C	139°13'25"	26,61 m
2C	2D	146°06'09"	21,96 m
2D	2E	150°59'00"	10,26 m
2E	100	252°25'29"	2,79 m
100	101	328°14'14"	19,26 m
101	102	323°27'16"	14,24 m
102	103	320°22'08"	16,85 m
103	104	316°18'11"	17,60 m
104	105	310°09'13"	16,13 m
105	106	314°12'01"	21,37 m
106	107	317°10'09"	16,95 m
107	108	321°39'34"	18,27 m
108	109	328°36'08"	14,23 m
109	1	329°05'41"	6,79 m

Área: 485,58 m²

Verde p/ Acomp. Viário 1

De	Para	Azimute	Distância
1C	V1	71°53'23"	22,00 m
V1	1D	Raio: 22,00 m	34,56 m
1D	1C	341°53'23"	22,00 m

Área: 103,87 m²

Verde p/ Acomp. Viário 2

De	Para	Azimute	Distância
V2	V3	71°46'45"	0,53 m
V3	V4	143°06'45"	13,86 m
V4	V5	Raio: 9,00 m	3,01 m
V5	V2	323°06'45"	16,98 m

Área: 7,96 m²

Verde p/ Acomp. Viário 3

De	Para	Azimute	Distância
V6	V7	143°06'45"	17,82 m
V7	V8	Raio: 9,00 m	3,01 m
V8	V9	323°06'45"	15,03 m
V9	V6	71°46'45"	0,53 m

Área: 8,46 m²

Verde p/ Acomp. Viário 4

De	Para	Azimute	Distância
V10	V11	143°06'45"	33,80 m
V11	V12	Raio: 9,00 m	3,01 m
V12	V13	323°06'45"	39,71 m
V13	V10	Raio: 9,00 m	3,01 m

Área: 18,88 m²

Verde p/ Acomp. Viário 5

De	Para	Azimute	Distância
V14	V15	143°06'45"	32,01 m
V15	V16	Raio: 9,00 m	3,01 m
V16	V17	323°06'45"	37,93 m
V17	V14	Raio: 9,00 m	3,01 m

Área: 17,99 m²

Verde p/ Acomp. Viário 6

De	Para	Azimute	Distância
V44	V45	143°06'45"	33,80 m
V45	V46	Raio: 9,00 m	2,69 m
V46	V47	323°06'45"	39,11 m
V22	V18	Raio: 9,00 m	2,69 m

Área: 14,94 m²

Verde p/ Acomp. Viário 7

De	Para	Azimute	Distância
V22	V23	143°06'45"	32,00 m
V23	V24	Raio: 9,00 m	2,69 m
V24	V25	323°06'45"	37,31 m
V25	V22	Raio: 9,00 m	2,69 m

Área: 14,22 m²

Verde p/ Acomp. Viário 8

De	Para	Azimute	Distância
V26	V27	153°02'54"	31,17 m
V27	V28	Raio: 9,00 m	2,69 m
V28	V29	333°02'54"	36,47 m
V29	V26	Raio: 9,00 m	2,69 m

Área: 13,89 m²

Sistema de Lazer I

De	Para	Azimute	Distância
9B	9BA	166°36'20"	2,34 m
9BA	9BB	71°53'23"	10,00 m
9BB	9BC	161°53'23"	9,90 m
9BC	9BD	71°53'23"	24,74 m
9BD	9BE	341°53'23"	5,90 m
9BE	9BF	71°53'23"	89,70 m
9BF	9BG	Raio: 323,00 m	30,86 m
9BG	9BH	Raio: 9,00 m	13,61 m
9BH	92U	153°02'54"	17,79 m
92U	92T	233°35'23"	0,69 m
92T	92S	212°19'03"	20,54 m
92S	92R	209°24'02"	3,46 m
92R	92Q	252°39'52"	4,94 m
92Q	92P	260°24'45"	9,85 m
92P	92O	293°42'31"	9,82 m
92O	92N	272°54'20"	18,32 m
92N	92M	243°11'01"	19,01 m
92M	92L	231°26'10"	5,15 m
92L	92K	247°38'16"	4,14 m
92K	92J	230°17'10"	3,18 m
92J	92I	245°18'03"	10,14 m
92I	92H	245°18'03"	13,39 m
92H	92G	236°48'47"	16,35 m
92G	92F	209°08'12"	12,09 m
92F	92E	280°54'58"	24,58 m
92E	92D	246°41'43"	15,95 m
92D	92C	312°54'27"	39,86 m
92C	9I	67°33'06"	26,66 m

Área: 5.876,31 m²

Faixa de Ampliação II da Avenida Pompéia

De	Para	Azimute	Distância
92A	93	347°00'41"	15,56 m
93	94	345°12'33"	15,19 m
94	95	341°07'58"	24,55 m
95	96	339°51'29"	11,48 m
96	97	331°11'39"	5,02 m
97	97A	117°28'21"	4,29 m
97A	97B	157°46'40"	21,51 m
97B	97C	163°50'29"	35,55 m
97C	92B	165°55'29"	10,90 m
92B	92A	239°39'01"	3,24 m

Área: 185,68 m²

Área de Servidão da CPFL

De	Para	Azimute	Distância
4	5	71°46'990"	31,67 m
5	5A	143°06'45"	163,33 m
5A	5B	253°20'10"	31,87 m
5B	4	323°06'45"	162,42 m

Área: 4.886,26 m²

Viela Sanitária

De	Para	Azimute	Distância
98G	7O	Raio: 323,00 m	58,06 m
7O	7N	Raio: 9,00 m	12,04 m
7N	7M	153°44'46"	13,43 m
7M	92X	230°17'18"	18,86 m
92X	92U	233°35'23"	23,03 m
92U	98H	333°02'54"	17,79 m
98H	98G	Raio: 9,00m	13,61 m

995,14m²

Verde p/ Acomp. Viário 9

De	Para	Azimute	Distância
V30	V31	153°44'46"	32,39 m
V31	V32	Raio: 9,00 m	2,69 m
V32	V33	333°44'46"	37,70 m
V33	V30	Raio: 9,00 m	2,69 m

Área: 14,38 m²

Verde p/ Acomp. Viário 10

De	Para	Azimute	Distância
98	V34	348°36'20"	22,40 m
V34	V35	Raio: 22,00 m	37,14 m
V35	98A	251°53'23"	24,74 m
98A	98	348°36'20"	2,34 m

Área: 135,84 m²

Verde p/ Acomp. Viário 11

De	Para	Azimute	Distância
V36	V37	323°06'45"	19,97 m
V37	V38	71°46'45"	19,00 m
V38	V39	143°06'45"	13,89 m
V39	V36	Raio: 9,00 m	28,27 m

Área: 431,93 m²

Verde p/ Acomp. Viário 12

De	Para	Azimute	Distância
V40	V41	143°06'45"	32,74 m
V41	V42	Raio: 9,00 m	28,27 m
V42	V43	323°06'45"	32,74 m
V43	V40	Raio: 9,00 m	28,27 m

Área: 843,79 m²

Verde p/ Acomp. Viário 13

De	Para	Azimute	Distância
V44	V45	143°06'45"	16,96 m
V45	V46	Raio: 9,00 m	28,27 m
V46	V47	323°06'45"	16,96 m
V47	V44	Raio: 9,00 m	28,27 m

Área: 559,72 m²

Verde p/ Acomp. Viário 14

De	Para	Azimute	Distância
V48	V48	Raio: 9,00 m	56,55

Área: 254,50 m²

Verde p/ Acomp. Viário 15

De	Para	Azimute	Distância
V49	V50	63°02'54"	1,12 m
V50	V51	Raio: 9,00 m	14,25 m
V51	V52	153°44'46"	16,51 m
V52	V53	Raio: 9,00 m	13,70 m
V53	V54	241°03'25"	0,95 m
V54	V55	Raio: 9,00 m	14,44 m
V55	V56	333°02'54"	16,54 m
V56	V49	Raio: 9,00 m	14,14 m

Área: 587,02 m²

QUADRO PARA GRAPROHAB

RESUMO GERAL DE ÁREAS	Nº LOTES	ÁREA (m²)	PERCENTUAL(%)
1. ÁREA DOS LOTES	**186**	**43.023,48**	**44,13**
2. ÁREAS PÚBLICAS		**54.476,48**	**55,87**
2.1. Sistema Viário		**27.220,52**	**27,92**
2.1.1 - Área do Sistema Viário (Ruas e Avenidas)		22.526,73	23,11
2.1.2 - Área de Verdes de Acompanhamento Viário 1 a 15		3.027,39	3,10
2.1.3 - Faixa de Ampliação da Av. Pompéia I e II		671,26	0,69
2.1.4 - Viela Sanitária		995,14	1,02
2.2. Área Institucional		**4.161,40**	**4,27**
2.3. Espaços Livres de Uso Público		**23.094,56**	**23,68**
2.3.1. Áreas Verdes		14.825,38	15,20
2.3.2. Sistema de Lazer		8.269,18	8,48
3. ÁREA DO EMPREENDIMENTO		**97.499,96**	**100,00**
4. ÁREA TOTAL DA GLEBA		**97.499,96**	

Obs: O Projeto atende a Resolução SMA 31/2009 de 19 de maio de 2009

QUADRO DE ÁREAS
conforme Lei Municipal 207/07 - Art. 16 - par. 8

RESUMO GERAL DE ÁREAS	ÁREA (m²)	PERCENTUAL(%)
1. ÁREA DO EMPREENDIMENTO DESCONTANDO ÁREAS VERDES (APP) (conforme Lei Municipal 207/07 - Art. 16 - par. 8)	**82.674,58**	**100,0**
1.1. ÁREA DOS LOTES (186 unidades)	**43.023,48**	**52,04**
1.2. ÁREAS PÚBLICAS	**39.651,10**	**47,96**
1.2.1. Sistema Viário	**27.220,52**	**32,93**
1.2.2. Área Institucional (equipamentos comunitários)	**4.161,40**	**5,03**
1.2.3. Sistema de Lazer I e II	**8.269,18**	**10,00**

Nº	RAIO (m)	A.C.	ANG. EXT.	Tangente (m)	Desenvolv. (m)	Corda (m)	ÁREA (m²)
1	9,00	90°00'00"	90°00'00"	9,00	14,14	12,73	17,38
2	3,00	120°17'33"	59°42'27"	5,23	6,30	5,20	6,23
3	3,00	59°42'27"	120°18'33"	1,72	3,13	2,99	0,48
4	3,00	90°00'00"	90°00'00"	3,00	4,71	4,24	1,93
5	9,00	32°27'42"	147°32'18"	2,62	5,09	5,03	0,63
6	9,00	91°37'52"	88°22'08"	9,26	14,39	12,91	18,57
7	9,00	83°17'03"	96°43'57"	8,00	13,08	11,96	13,15
8	9,00	96°42'57"	83°17'03"	10,12	15,19	13,45	22,73
9	9,00	89°35'21"	90°24'39"	8,94	14,07	12,68	17,09
10	9,00	52°02'04"	127°57'56"	4,39	8,17	7,90	2,76
11	9,00	64°00'45"	115°59'15"	5,63	10,06	9,54	5,38
12	9,00	76°34'06"	103°25'54"	7,10	12,03	11,15	9,81
13	9,00	68°53'15"	111°06'45"	6,17	10,82	10,18	6,86
14	9,00	72°18'52"	107°41'03"	6,58	11,36	10,62	8,07
15	9,00	69°33'04"	110°24'56"	6,25	10,93	10,27	7,09
16	9,00	73°53'29"	106°06'34"	6,80	11,61	10,82	8,69
17	9,00	71°57'23"	108°02'37"	6,53	11,30	10,58	7,94
18	9,00	63°25'29"	116°34'40"	5,56	9,96	9,46	5,22
19	9,00	81°16'50"	98°43'00"	7,72	12,77	11,72	12,07
20	9,00	102°50'23"	77°10'37"	11,28	16,15	14,07	28,85
21	9,00	54°04'35"	125°55'25"	4,59	8,49	8,18	3,12

RESUMO DAS QUADRAS

QUADRA	ÁREA (m2)	NºLOTES
A	3.788,53	18
B	686,16	01
C	271,99	01
D	7.776,33	37
E	3.073,45	13
F	3.760,03	12
G	5.955,94	27
H	3.845,42	17
I	1.850,94	05
J	6.019,53	32
K	4.850,23	22
L	244,93	01
TOTAL	43.023,48	186

APP

De	Para	Azimute	Distância
8	9	246°36'35"	10,98 m
9	10	237°40'00"	11,61 m
10	11	220°28'17"	7,27 m
11	12	224°59'36"	7,56 m
12	13	208°54'37"	4,95 m
13	14	201°20'01"	10,71 m
14	15	228°29'36"	9,38 m
15	16	264°29'41"	6,05 m
16	17	243°18'54"	4,02 m
17	18	262°54'00"	7,46 m
18	19	193°26'08"	7,81 m
19	20	234°28'49"	7,16 m
20	21	165°11'59"	8,69 m
21	22	200°33'29"	7,70 m
22	23	285°31'10"	8,69 m
23	24	263°49'17"	10,15 m
24	25	234°19'20"	1,78 m
25	26	209°58'52"	9,46 m
26	27	173°03'22"	4,27 m
27	28	209°30'50"	7,75 m
28	29	301°15'27"	4,24 m
29	30	90°01'14"	6,13 m
30	31	209°33'18"	7,61 m
31	32	300°06'12"	5,09 m
32	33	299°11'30"	2,25 m
33	34	234°44'25"	6,36 m
34	35	234°44'25"	25,00 m
35	36	211°06'16"	6,21 m
36	37	212°07'36"	9,00 m
37	38	191°22'26"	0,18 m
38	39	208°58'25"	12,31 m
39	40	239°38'05"	6,83 m
40	41	252°20'07"	6,76 m
41	42	255°00'48"	6,63 m
42	43	260°34'09"	7,49 m
43	44	261°29'19"	16,01 m
44	45	278°26'24"	2,83 m
45	46	242°55'46"	8,04 m
46	47	232°16'38"	7,21 m
47	48	251°58'44"	5,03 m
48	49	233°20'57"	3,82 m
49	50	251°15'29"	7,87 m
50	51	294°36'59"	5,69 m
51	52	291°33'41"	2,37 m
52	53	176°48'04"	2,33 m
53	54	224°24'42"	3,66 m
54	55	267°05'07"	10,95 m
55	56	274°08'13"	4,74 m
56	57	179°10'05"	3,46 m
57	58	186°36'55"	5,40 m
58	59	214°32'43"	6,22 m
59	60	201°02'25"	7,07 m
60	61	201°02'25"	7,07 m
61	62	210°39'55"	3,71 m
62	63	210°39'55"	3,71 m
63	64	242°22'45"	2,18 m
64	65	287°05'07"	5,83 m
65	66	287°05'07"	5,83 m
66	67	292°14'03"	5,81 m
67	68	185°06'24"	2,78 m
68	69	226°09'01"	4,19 m
69	70	296°03'25"	5,39 m
70	71	332°08'17"	7,37 m
71	72	279°20'07"	3,01 m
72	73	271°38'41"	3,44 m
73	74	242°17'51"	2,50 m
74	75	299°03'32"	3,40 m
75	76	185°59'45"	4,24 m
76	77	192°11'47"	3,95 m
77	78	236°39'59"	3,76 m
78	79	261°45'27"	6,64 m
79	80	294°35'49"	5,22 m
80	81	191°56'03"	2,77 m
81	82	280°16'21"	5,48 m
82	83	304°39'28"	3,67 m
83	84	292°18'03"	7,23 m
84	85	314°21'09"	9,04 m
85	86	353°10'24"	5,51 m
86	87	313°26'00"	12,60 m
87	88	238°15'14"	4,89 m
88	89	205°31'18"	5,74 m
89	90	287°07'30"	5,61 m
90	91	287°38'04"	7,88 m
91	92	343°28'43"	24,04 m
92	93	347°00'41"	15,56 m
93	94	345°12'33"	15,19 m
94	95	341°07'58"	24,55 m
95	96	339°51'29"	11,48 m
96	97	331°11'39"	5,02 m
97	97A	117°28'21"	4,29 m
97A	97B	157°46'40"	21,51 m
97B	97C	163°50'29"	35,55 m
97C	92B	165°55'29"	10,90 m
92B	92A	239°39'01"	3,24 m
92A	93	347°00'41"	15,56 m
93	94	345°12'33"	15,19 m
94	95	341°07'58"	24,55 m
95	96	339°51'29"	11,48 m
96	97	331°11'39"	5,02 m
97	97A	117°28'21"	4,29 m
97A	97B	157°46'40"	21,51 m
97B	97C	163°50'29"	35,55 m
97C	92B	165°55'29"	10,90 m
92B	92A	239°39'01"	3,24 m

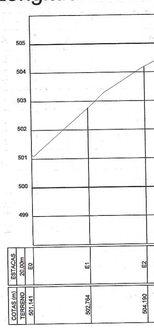
Área: 14.825,38 m²

Área Total

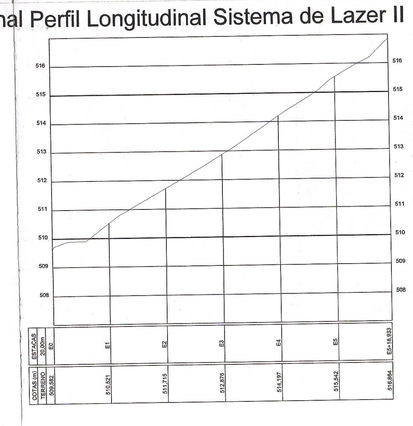
De	Para	Azimute	Distância
1	2	71°53'23"	102,23 m
2	3	71°53'23"	113,13 m
3	4	71°46'46"	13,75 m
4	5	71°46'46"	31,67 m
5	6	71°46'46"	61,52 m
6	7	129°13'24"	186,84 m
7	8	129°13'43"	76,70 m
8	9	246°36'35"	10,98 m
9	10	237°40'00"	11,61 m
10	11	220°28'17"	7,27 m
11	12	224°59'36"	7,56 m
12	13	208°54'37"	4,95 m
13	14	201°20'01"	10,71 m
14	15	228°29'36"	9,38 m
15	16	264°29'41"	6,05 m
16	17	243°18'54"	4,02 m
17	18	262°54'00"	7,46 m
18	19	193°26'08"	7,81 m
19	20	234°28'49"	7,16 m
20	21	165°11'59"	8,69 m
21	22	200°33'29"	7,70 m
22	23	285°31'10"	8,69 m
23	24	263°49'17"	10,15 m
24	25	234°19'20"	1,78 m
25	26	209°58'52"	9,46 m
26	27	173°03'22"	4,27 m
27	28	209°30'50"	7,75 m
28	29	301°15'27"	4,24 m
29	30	90°01'14"	6,13 m
30	31	209°33'18"	7,61 m
31	32	300°06'12"	5,09 m
32	33	299°11'30"	2,25 m
33	34	234°44'25"	6,36 m
34	35	234°44'25"	25,00 m
35	36	211°06'16"	6,21 m
36	37	212°07'36"	9,00 m
37	38	191°22'26"	0,18 m
38	39	208°58'25"	12,31 m
39	40	239°38'05"	6,83 m
40	41	252°20'07"	6,76 m
41	42	255°00'48"	6,63 m
42	43	260°34'09"	7,49 m
43	44	261°29'19"	16,01 m
44	45	278°26'24"	2,83 m
45	46	242°55'46"	8,04 m
46	47	232°16'38"	7,21 m
47	48	232°16'38"	7,21 m
48	49	251°58'44"	5,03 m
49	50	233°20'57"	3,82 m
50	51	191°12'35"	7,87 m
51	52	294°36'59"	5,69 m
52	53	291°33'41"	2,37 m
53	54	176°48'04"	3,33 m
54	55	224°24'42"	3,66 m
55	56	245°36'05"	10,95 m
56	57	274°08'13"	4,74 m
57	58	170°10'03"	3,46 m
58	59	186°36'55"	5,40 m
59	60	214°32'43"	6,22 m
60	61	201°02'25"	7,07 m
61	62	210°39'55"	3,71 m
62	63	210°39'55"	3,71 m
63	64	242°22'45"	2,18 m
64	65	287°05'07"	5,83 m
65	66	287°05'07"	5,83 m
66	67	292°14'03"	5,81 m
67	68	185°06'24"	2,78 m
68	69	226°09'01"	4,19 m
69	70	296°03'25"	5,39 m
70	71	332°08'17"	7,37 m
71	72	279°20'07"	3,01 m
72	73	271°38'41"	3,44 m
73	74	242°17'51"	2,50 m
74	75	299°03'32"	3,40 m
75	76	185°59'45"	4,24 m
76	77	192°11'47"	3,95 m
77	78	236°39'59"	3,76 m
78	79	261°45'27"	6,64 m
79	80	294°35'49"	5,22 m
80	81	191°56'03"	2,77 m
81	82	280°16'21"	5,48 m
82	83	304°39'28"	3,67 m
83	84	292°18'03"	7,23 m
84	85	314°21'09"	9,04 m
85	86	353°10'24"	5,51 m
86	87	313°26'00"	12,60 m
87	88	238°15'14"	4,89 m
88	89	205°31'18"	5,74 m
89	90	287°07'30"	5,61 m
90	91	287°38'04"	7,88 m
91	92	343°28'43"	24,04 m
92	93	347°00'41"	15,62 m
93	94	345°12'33"	15,19 m
94	95	341°07'58"	24,55 m
95	96	339°51'29"	11,48 m
96	97	331°11'39"	5,02 m
97	98	117°28'21"	86,87 m
98	99	348°36'20"	76,21 m
99	100	252°25'29"	72,60 m
100	101	328°14'14"	19,26 m
101	102	323°27'16"	14,24 m
102	103	320°22'08"	16,85 m
103	104	316°18'11"	17,60 m
104	105	310°09'13"	16,13 m
105	106	314°12'01"	21,37 m
106	107	317°10'09"	16,95 m
107	108	321°39'34"	18,27 m
108	109	328°36'08"	14,23 m
109	1	329°05'41"	6,79 m

Área: 97.499,96 m²

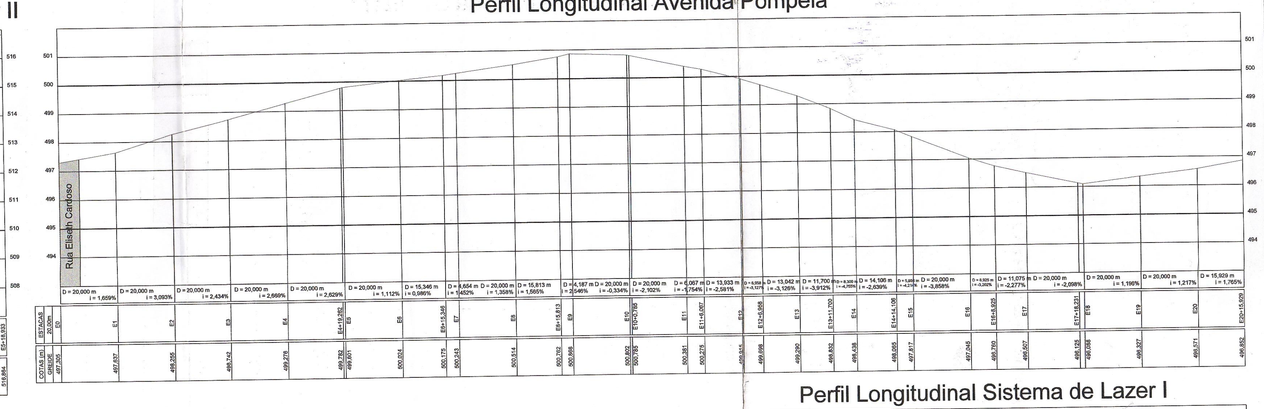
Perfil Longitudinal Área Institucional



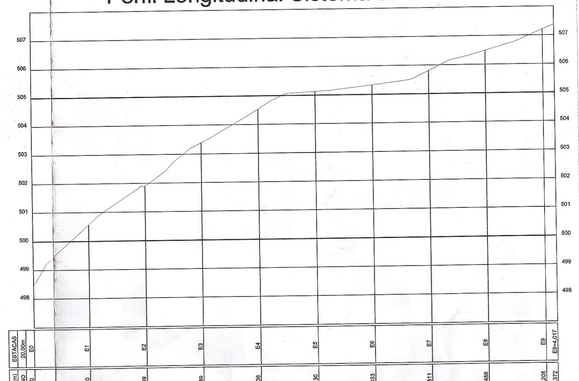
Perfil Longitudinal Sistema de Lazer II



Perfil Longitudinal Avenida Pompéia



Perfil Longitudinal Sistema de Lazer I



ORS:

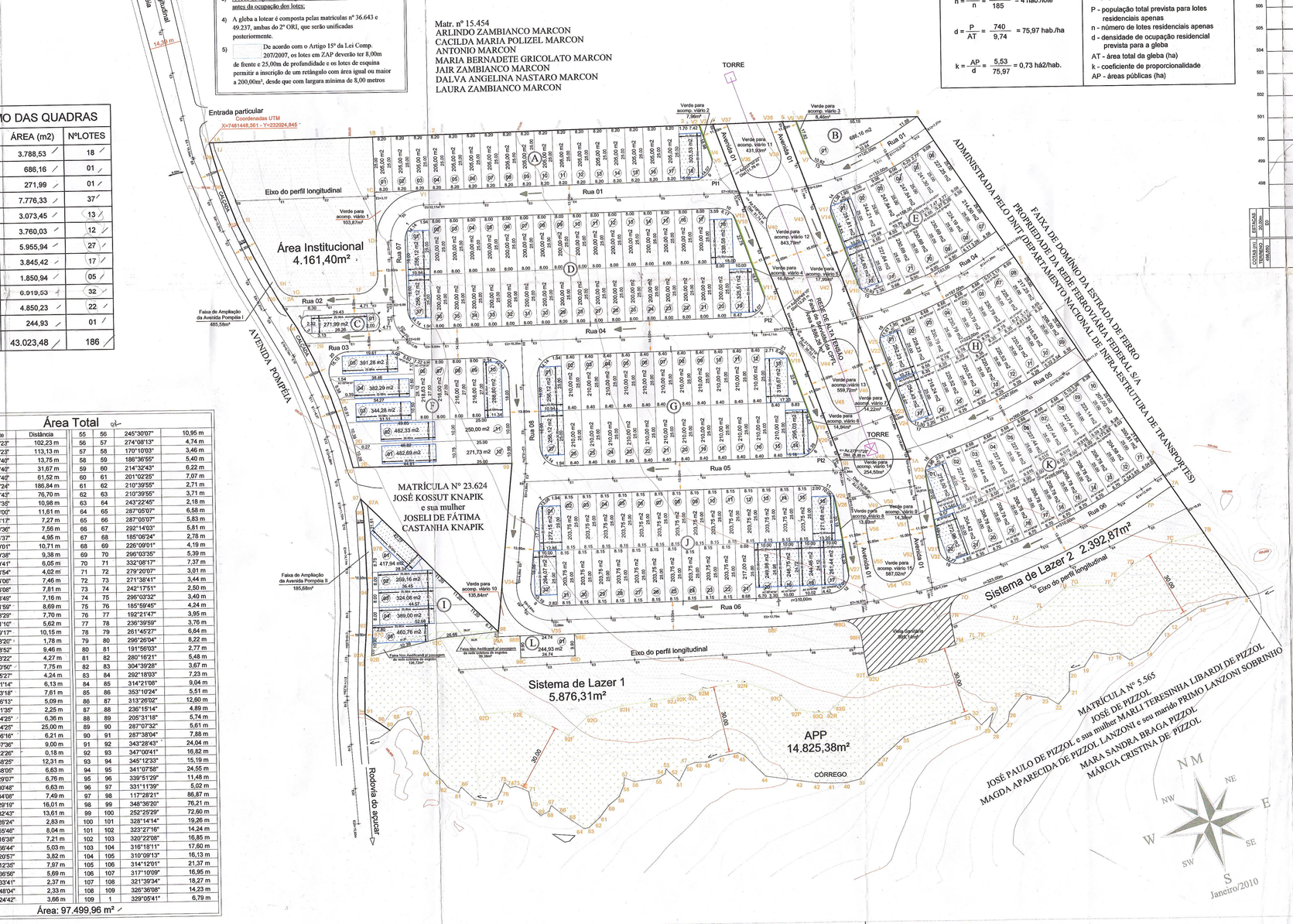
1) ——▶ Sentido de escoamento das águas pluviais;
2) Curvas de nível de metro em metro;
3) A rede de água e a de esgoto serão instaladas antes da ocupação dos lotes;
4) A gleba a lotear é composta pelas matrículas nº 36.643 e 49.237, ambas do 2º ORI, que serão unificadas posteriormente;
5) De acordo com o Artigo 15º da Lei Comp. 207/2007, os lotes em ZAP deverão ter 8,00m de frente e 25,00m de profundidade e os lotes de esquina permitir a inscrição de um retângulo com área igual ou maior a 200,00m², desde que com largura mínima de 8,00 metros

REQUISITOS URBANÍSTICOS	LEGENDA
$h = \frac{P}{n} = \frac{740}{185} = 4$ hab./lote	h - população média por lote residencial
$d = \frac{P}{AT} = \frac{740}{9,74} = 75,97$ hab./ha	P - população total prevista para lotes residenciais apenas
$k = \frac{AP}{d} = \frac{5,53}{75,97} = 0,73$ há2/hab.	n - número de lotes residenciais apenas
	d - densidade de ocupação residencial prevista para a gleba
	AT - area total da gleba (ha)
	k - coeficiente de proporcionalidade
	AP - áreas públicas (ha)

Matr. nº 15.454
ARLINDO ZAMBIANCO MARCON
CACILDA MARIA POLIZEL MARCON
ANTONIO MARCON
MARIA BERNADETE GRICOLATO MARCON
JAIR ZAMBIANCO MARCON
DALVA ANGELINA NASTARO MARCON
LAURA ZAMBIANCO MARCON

MATRÍCULA Nº 23.624
JOSÉ KOSSUT KNAPIK
e sua mulher
JOSELI DE FÁTIMA
CASTANHA KNAPIK

MATRÍCULA Nº 5.565
JOSÉ DE PIZZOL
e sua mulher MARLI TERESINHA LIBARDI DE PIZZOL
JOSÉ PAULO DE PIZZOL e sua mulher MARIA APARECIDA DE PIZZOL LANZONI e seu marido PRIMO LANZONI SOBRINHO
MARA SANDRA BRAGA PIZZOL
MÁRCIA CRISTINA DE PIZZOL



PROJETO URBANISTICO

Folha 2/2

DENOMINAÇÃO: *Convívio Residencial Lazúli Plaza*
PROP.: *Aversa Empreendimentos Imobiliários Ltda.*
LOCAL: *Avenida Pompéia - Bairro Pompéia*
CIDADE: *Piracicaba - S.P.*
PROTOCOLO Nº 10444 GRAPROHAB
MATRÍCULA: *96.474 - 2º Oficial de Reg. de Imóveis de Piracicaba/SP*
CADASTRO MUNICIPAL: *D: 01 - S: 17 - Q: 295 - L: 846 - CPD: 121.165.1*

SITUAÇÃO S/ ESCALA

Vide Projeto

DECLARAÇÃO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

Prop.: *Aversa Empreendimentos Imobiliários Ltda.*
Admir Sergio Brazaz - CPF 056.796.048-49

Autor do Projeto e Responsável Técnico:
Leonardo Braga
Engenheiro Civil
CREA/SP nº 306.078.200-3
Inscrição Municipal nº 68.748
Rua Ricardo Miolette, nº 556
Jd. São Terezinha - Piracicaba/SP
CEP 13411-040
Tel.: (19) 3422-8870/Cel.: 8107-1054
CONSTRUTORA BRAGA ARAUJO
CNPJ nº 10.328.385/0001-87

QUADRO DE ÁREAS (m²)

Item	Especificação	Áreas (m²)	%
1	*Área dos lotes (186 unidades)*	43.023,48	44,13
2	*Áreas Públicas*	54.476,48	55,87
2.1	*Sistema Viário*	27.220,52	27,92
2.2	*Área Institucional (equipamentos comunitários)*	4.161,40	4,27
2.3	*Espaço Livre de Uso Público*	23.094,56	23,68
2.3.1	*Áreas Verdes (APP)*	14.825,38	15,20
2.3.2	*Sistema de Lazer I e II*	8.269,18	8,48
3	*Área Total da Gleba*	97.499,96	100,0

A.R.T. nº 92221220101483546
ESCALA: 1:1000
DESENHO: *Leonardo Braga - revisão 03*
DATA: *Jul/2012*

graprohab
APROVADO
Certificado nº 328/11
Lucir Ferreira Baldasso
Presidente
BENEDITO CARLOS PEREIRA
Coordenador Técnico
GRAPROHAB

Prefeitura Municipal de Piracicaba
Secretaria Municipal de Obras
Dep. de Controle e Fiscalização
Aprovação Final com Cauciomanento
Prot. 10444/10 Alvará nº 18312
em 18/12/2012
Ana Maria Angelica Pavan L. Cardoso
Dept. de Controle e Fiscalização
CAU 82509-6

12ª Tabelião de Notas de Piracicaba

#9306

403