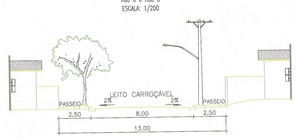
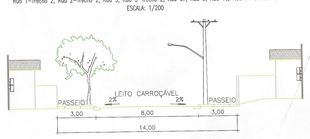
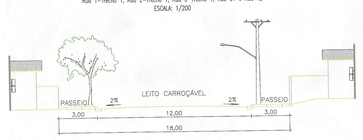
PERFIL TRANSVERSAL
Rua 4 = Rua 8
ESCALA: 1/200



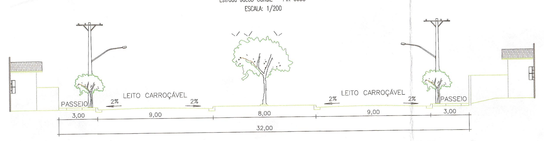
PERFIL TRANSVERSAL
Rua 1-Trecho 2, Rua 2-Trecho 2, Rua 3, Rua 5-Trecho 2, Rua 07, Rua 9, Rua 10, Rua 11 e Rua 13
ESCALA: 1/200



PERFIL TRANSVERSAL
Rua 1-Trecho 1, Rua 2-Trecho 1, Rua 5-Trecho 1, Rua 04 e Rua 12
ESCALA: 1/200



PERFIL TRANSVERSAL
Estrada Jacob Canalle – PIR 0055
ESCALA: 1/200



ORIGEM DO PLANO TOPOGRÁFICO LOCAL(MARCO FROTA)

COORDENADA TOPOGRÁFICA DO MARCO FROTA
X= 250.000,000
Y= 250.000,000

COORDENADA GEOGRÁFICA DO MARCO FROTA
PROJEÇÃO CARTOGRÁFICA : SAD-69 (UTM)
MERIDIANO CENTRAL : 45° WGr
FUSO : 23 S
LATITUDE φ = 22°41'2,85546" S — N= 7.488.597,8751
LONGITUDE λ = 47°42'30,06287 W — E= 231.476,7838
DECLINAÇÃO MAGNÉTICA : 20°02'40" W — ALTITUDE ELIPSOIDAL
VARIAÇÃO ANUAL : 0°38'50" W — Z = 618,3297

LEGENDA

- ÁREA INSTITUCIONAL (E.P.C.)
- A.P.P.
- ÁREA VERDE
- SISTEMA DE LAZER
- LAGO
- ÁRVORES ISOLADAS
- PONTO ALTO
- PONTO BAIXO
- SENTIDO DAS ÁGUAS PLUVIAIS
- LINHA DE INUNDAÇÃO
- MATA EXISTENTE
- FAIXA SANITÁRIA
- VIELA SANITÁRIA
- VIELA PLUVIAL
- DIVISA

RELAÇÃO DE RUAS	
RUAS	ÁREA (m2)
ESTR. JACOB CANALE – PIR 0055	6.241,32
RUA 1	3.534,22
RUA 2	7.010,58
RUA 3	5.098,83
RUA 4	6.637,82
RUA 5	3.623,86
RUA 6	2.120,85
RUA 7	4.049,87
RUA 8	2.118,29
RUA 9	9.960,68
RUA 10	2.923,95
RUA 11	8.932,09
RUA 12	2.692,19
RUA 13	519,15
RUA 24 (Prolongamento)	191,20
VIELA DE PASSAGEM 01	944,29
VIELA DE PASSAGEM 02	267,40
VIELA DE PASSAGEM 03	739,10
VIELA DE PASSAGEM 04	300,60
VIELA DE PASSAGEM 05	348,47
VIELA DE PASSAGEM 06	160,63
VIELA DE PASSAGEM 07	642,36
TOTAL	69.057,77

QUADRO DE ÁREAS		
QUADRA	LOTES	
	QUANTIDADE	ÁREA(m2)
A	24	5.594,73
B	07	1.555,11
B1	23	4.766,20
C	25	5.498,55
D	26	5.597,75
E	38	8.814,19
F	52	10.706,30
G	32	7.465,20
H	45	9.405,77
I	19	4.398,30
J	45	9.871,58
K	27	5.904,85
L	34	7.598,37
M	24	5.527,73
N	15	4.127,67
O	32	6.999,74
P	16	4.811,04
Q	03	680,25
R	12	3.073,905
S	47	10.184,26
T	16	4.307,31
U	08	1.696,18
SUBTOTAL	570	128.594,97
SISTEMA VIÁRIO		69.057,77
SISTEMA DE LAZER 1		18.444,70
SISTEMA DE LAZER 2		3.119,99
SISTEMA DE LAZER 3		10.935,64
SISTEMA DE LAZER 4		1.671,81
SISTEMA DE LAZER 5		1.541,35
SISTEMA DE LAZER 6		1.823,24
SISTEMA DE LAZER 7		8.340,16
ÁREA INSTITUCIONAL 1		7.090,07
ÁREA INSTITUCIONAL 2		8.176,78
ÁREA VERDE 1 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE		46.691,25
ÁREA VERDE 2 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE		6.144,73
ÁREA VERDE 3 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE		34.722,29
ÁREA VERDE 4		26.988,05
ÁREA VERDE 5		6.436,64
ÁREA VERDE 6		965,87
ÁREA VERDE 7		236,14
TOTAL A LOTEAR		380.981,45

DETALHE DA CONCORDÂNCIA DAS VIAS PÚBLICAS
SEM ESCALA

ESQUEMA DE RAMPAS DE ACESSO PARA CADEIRANTES

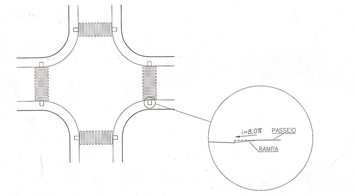


TABELA DE CURVAS					
Curva	Raio (m)	Ângulo Central	Desenvolvimento (m)	Tangente (m)	Corda (m)
C-1	9,00	084°57'24"	13,34	8,24	12,16
C-2	9,00	090°08'57"	14,16	9,02	12,74
C-3	64,00	045°37'21"	50,97	26,92	49,63
C-4	9,00	050°31'01"	7,94	4,25	7,68
C-5	9,00	090°02'28"	14,14	9,00	12,73
C-6	9,00	090°01'44"	14,14	9,00	12,73
C-7	9,00	100°12'40"	15,74	10,77	13,81
C-8	27,00	044°26'05"	20,94	11,03	20,42
C-9	52,00	044°27'22"	40,35	21,25	39,34
C-10	9,00	090°01'27"	14,14	9,00	12,73
C-11	9,00	090°02'27"	14,14	9,01	12,73
C-12	9,00	087°45'15"	12,84	7,79	11,78
C-13	9,00	091°50'50"	14,43	9,29	12,93
C-14	112,00	006°23'55"	12,51	6,26	12,50
C-15	9,00	079°50'31"	12,54	7,53	11,55
C-16	9,00	100°09'29"	15,73	10,76	13,80
C-17	9,00	087°45'15"	12,84	7,79	11,78
C-18	9,00	098°14'45"	15,43	10,40	13,61
C-19	9,00	091°27'12"	14,37	9,23	12,89
C-20	9,00	088°32'48"	13,91	8,77	12,57
C-21	86,00	007°11'05"	10,78	5,40	10,78
C-22	86,00	020°39'16"	31,00	15,67	30,83
C-23	9,00	077°59'00"	12,25	7,29	11,33
C-24	9,00	107°52'22"	16,94	12,36	14,55
C-25	142,00	026°30'38"	65,70	33,45	65,12
C-26	136,00	007°11'05"	17,05	8,54	17,04
C-27	9,00	091°27'12"	14,37	9,23	12,89
C-28	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-29	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-30	9,00	088°32'48"	13,91	8,77	12,57
C-31	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-32	114,00	006°01'18"	11,98	6,00	11,98
C-33	9,00	102°45'58"	16,14	11,27	14,06
C-34	9,00	079°56'18"	12,56	7,54	11,56
C-35	64,00	053°40'03"	59,95	32,38	57,78
C-36	9,00	060°40'31"	9,53	5,27	9,09
C-37	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-38	9,00	098°38'16"	15,49	10,47	13,65
C-39	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-40	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-41	9,00	081°21'44"	12,78	7,74	11,73
C-42	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-43	9,00	092°56'47"	14,60	9,48	13,05
C-44	64,00	021°30'59"	24,03	12,16	23,89
C-45	9,00	108°34'11"	17,05	12,52	14,61
C-46	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-47	9,00	085°24'52"	13,42	8,31	12,21
C-48	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-49	9,00	093°07'15"	14,63	9,50	13,07
C-50	64,00	037°25'37"	41,81	21,68	41,07
C-51	15,48	013°45'05"	3,72	1,87	3,71
C-52	9,00	102°01'00"	16,02	11,12	13,99
C-53	100,00	007°25'51"	12,97	6,49	12,96
C-54	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-55	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-56	9,00	057°47'05"	9,08	4,97	8,70
C-57	9,00	032°12'55"	5,06	2,60	4,99
C-58	10,75	090°00'00"	16,89	10,75	15,20
C-59	9,00	061°58'57"	9,74	5,41	9,27
C-60	9,00	112°48'25"	17,72	13,55	14,99
C-61	64,00	014°29'28"	16,18	8,14	16,14
C-62	9,00	048°54'49"	7,68	4,09	7,45
C-63	9,00	032°46'14"	5,14	2,65	5,08
C-64	9,00	118°01'03"	18,54	14,98	15,43
C-65	9,00	061°58'57"	9,74	5,41	9,27
C-66	9,00	128°17'31"	20,15	18,57	16,20
C-67	9,00	051°42'29"	8,12	4,36	7,85
C-68	9,00	118°01'03"	18,54	14,98	15,43
C-69	43,00	018°56'15"	14,21	7,17	14,15
C-70	9,00	102°38'27"	16,12	11,24	14,05
C-71	64,00	045°53'54"	51,27	27,10	49,91
C-72	9,00	156°01'41"	24,51	42,39	17,61
C-73	9,00	128°17'31"	20,15	18,57	16,20
C-74	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-75	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73

TABELA DE CURVAS					
Curva	Raio (m)	Ângulo Central	Desenvolvimento (m)	Tangente (m)	Corda (m)
C-76	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-77	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-78	9,00	089°22'29"	14,04	8,90	12,66
C-79	9,00	109°52'56"	17,26	12,83	14,73
C-80	81,10	025°12'29"	35,68	18,13	35,39
C-81	47,50	014°15'18"	11,82	5,94	11,79
C-82	9,00	065°16'02"	10,25	5,76	9,71
C-83	9,00	090°00'00"	14,14	9,00	12,73
C-84	9,00	061°58'57"	9,74	5,41	9,27
C-85	9,00	118°01'03"	18,54	14,98	15,43
C-86	61,50	014°15'18"	15,29	7,69	15,26
C-87	9,00	086°18'46"	13,56	8,44	12,31
C-88	9,00	093°41'14"	14,72	9,60	13,13
C-89	111,50	014°15'18"	27,75	13,94	27,67
C-90	67,10	027°12'34"	31,86	16,24	31,57
C-91	9,00	027°36'10"	4,34	2,21	4,29
C-92	23,00	051°45'44"	20,78	11,16	20,08
C-93	24,00	074°49'52"	31,35	18,36	29,16
C-94	50,00	198°12'47"	172,97	311,93	98,74
C-95	27,00	033°22'55"	15,73	8,10	15,51
C-96	23,00	032°16'09"	12,96	6,65	12,78
C-97	23,00	057°45'24"	23,19	12,69	22,22
C-98	24,00	046°40'35"	19,55	10,36	19,02
C-99	50,00	157°19'07"	137,29	249,30	98,05
C-100	100,00	006°01'18"	10,51	5,26	10,50
C-101	9,00	098°14'45"	15,43	10,40	13,61
C-102	23,00	071°39'26"	40,21	16,61	26,93
C-103	23,00	050°31'01"	20,28	10,85	19,63
C-104	50,00	011°37'49"	10,15	5,09	10,13
C-105	45,00	071°56'54"	56,36	32,66	52,87

COORDENADAS UTM		
Ponto	E (X)	Y (N)
8	224.925,56	7.479.210,11
8A	224.874,97	7.479.298,13
8B	224.841,36	7.479.390,19
8C	224.831,28	7.479.418,10
8D	224.819,71	7.479.446,25
8E	224.794,09	7.479.473,58
8F	224.762,34	7.479.494,85
8G	224.727,68	7.479.521,99
8H	224.700,99	7.479.546,20
8I	224.676,56	7.479.571,33
8J	224.667,22	7.479.581,80
8K	224.652,82	7.479.599,62
8L	224.638,31	7.479.617,88
8M	224.627,90	7.479.631,68
9	224.516,25	7.479.776,20
9A	224.536,42	7.479.797,71
9B	224.563,88	7.479.820,52
9C	224.581,33	7.479.839,47
9D	224.588,12	7.479.852,71
9E	224.602,50	7.479.918,85

COORDENADAS UTM		
Ponto	E (X)	Y (N)
9F	224.614,98	7.479.999,67
9G	224.615,73	7.480.019,10
9H	224.620,80	7.480.044,58
9I	224.621,43	7.480.046,95
9J	224.624,88	7.480.053,18
9K	224.627,54	7.480.056,63
4A	224.810,01	7.480.201,48
4A1	224.853,75	7.480.115,04
4A2	224.898,40	7.480.085,41
4A3	224.906,32	7.480.055,59
4A4	224.929,35	7.480.024,95
4A5	224.986,44	7.479.944,31
4A6	225.023,95	7.479.892,85
4A7	225.038,04	7.479.878,67
4A8	225.039,26	7.479.877,51
4A9	225.060,61	7.479.862,32
4A10	225.272,61	7.479.585,44
4A11	225.282,43	7.479.568,20
4A12	225.295,26	7.479.561,27
4B	225.307,79	7.479.576,21

RUMOS E DISTÂNCIAS		
Alinhamento	Rumo/Raio (m)	Distância (m)
8-8A	R=297,00	102,02
8A-8B	N42° 22' 21"W	98,01
8B-8C	N42° 11' 06"W	29,68
8C-8D	N44° 40' 28"W	30,44
8D-8E	R=82,79	37,78
8E-8F	N78° 30' 22"W	38,21
8F-8G	R=295,70	44,07
8G-8H	N70° 00' 19"W	36,10
8H-8I	N66° 37' 15"W	34,98
8I-8J	N64° 03' 26"W	14,03
8J-8K	N61° 16' 34"W	22,81
8K-8L	N60° 47' 22"W	23,32
8L-8M	N59° 21' 21"W	17,29
8M-9	N60° 00' 39"W	182,62
9-9A	N20° 50' 21"E	29,49
9A-9B	N27° 56' 59"E	35,70
9B-9C	N20° 19' 45"E	25,76
9C-9D	N04° 50' 03"E	14,88
9D-9E	N10° 03' 23"W	67,69
9E-9F	N13° 32' 57"W	81,77

RUMOS E DISTÂNCIAS		
Alinhamento	Rumo/Raio (m)	Distância (m)
9F-9G	N20° 05' 55"W	19,45
9G-9H	N11° 04' 24"W	25,98
9H-9I	N07° 26' 28"W	2,45
9I-9J	N06° 39' 52"E	7,12
9J-9K	N15° 21' 03"E	4,36
9K-4A	N29° 13' 59"E	232,97
4A-4A1	S49° 09' 48"E	96,88
4A1-4A2	R=741,38	66,79
4A2-4A3	S61° 13' 26"E	12,61
4A3-4A4	R=741,38	38,34
4A4-4A5	S57° 37' 08"E	98,80
4A5-4A6	R=3.361,22	63,67
4A6-4A7	R=396,45	20,00
4A7-4A8	S68° 42' 59"E	1,68
4A8-4A9	S76° 52' 50"E	26,20
4A9-4A10	R=571,09	354,37
4A10-4A11	R=42,50	20,03
4A11-4A12	R=23,00	14,84
4A12-4B	R=87,06	65,86
4B-8	S27° 24' 48"W	566,44

QUADRO DE AREAS			
Conforme Lei Complementar Municipal 207/07, artigo 16, Incisos I e III e seus parágrafos			
	ESPECIFICAÇÃO	AREAS m2	%
1.	ÁREA DOS LOTES (Nº DE LOTES) = 570	128.594,97	43,83
2.	ÁREAS PÚBLICAS		
2.1.	SISTEMA VIÁRIO	69.057,77	23,53
2.2.	ÁREA INSTITUCIONAL	15.266,85	5,20
2.3.	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO		
2.3.1.	SISTEMAS DE LAZER	45.876,89	15,64
2.3.2.	ÁREAS VERDES	34.626,70	11,80
2.3.3.	ÁREAS VERDES – ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP)	87.558,27	
3.	ÁREA DA GLEBA A LOTEAR	380.981,45	
4.	ÁREAS VERDES (APP)	-87.558,27	
5.	ÁREA PARA CÁLCULO DAS PORCENTAGENS	293.423,18	100,00

REVISÕES			
REV. 5	08/01/2014	Compatibilização com pontos diviso exigidos pelo CRI	Voldir
REV. 4	23/08/2013	Alteração de proprietário	Alan
REV. 3	27/06/2011	Alterações no objetivo e denominação	Alan/Marciali
REV. 2	28/04/2011	Alterações nas vielas pluviais	Alan/Marciali
REV. 1	10/02/2011	Divisa de Matrículo, Coordenadas UTM e Quadro de Curvas	Alan/Marciali
REV. Nº.	DATA	OBJETO DA REVISÃO	AUTOR

PROJETO URBANÍSTICO

PLANTA URBANÍSTICA E PERFIS TRANSVERSAIS

FL.ÚNICA

OBJETIVO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL

DENOMINAÇÃO: JARDIM SANTA CLARA

LOCAL: MATRICULA Nº 71.472 – ESTRADA JACOB CANALE – PIR 005S BAIRRO NOVO HORIZONTE/CAMPESTRE – PIRACICABA – SP

PROPRIETÁRIO: SANTA CHIARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA

ESCALA: 1/1000 — CADASTRO MUNICIPAL: 01.27.0222.0700.000

PROTOCOLO Nº 10040 GRAPROHAB Fls. 399

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAÇÃO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

SANTA CHIARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
CNPJ: 17.168.342/0001-80

QUADRO DE ÁREAS		
	m2	%
1.Área de Lotes (570 unidades)	128.594,97	33,75
2.Áreas Públicas	252.386,48	66,25
2.1 Sistema Viário	69.057,77	18,13
2.2 Áreas Institucionais	15.266,85	4,01
2.3 Espaço Livre de Uso Público	168.061,86	44,11
2.3.1.Sistema de Lazer	45.876,89	12,04
2.3.2.Área Verde	34.626,70	9,09
2.3.3.Área Verde em A.P.P.	87.558,27	22,98
3. Área da Gleba	380.981,45	100,00

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
RAQUEL DEI SANTI DE CARVALHO
ARQUITETA E URBANISTA
CREA: 506.078.627-4
ART Nº 92222010239674

Projeto urbanístico vinculado à Certidão de Conformidade de Diretrizes Municipais Nº.0.020/2.011 – Processo nº 73.226/2008

graprohab APROVADO Certificado nº 22/11 Lucir Ferreira Baldasso Presidente

BENEDITO CARLOS PEREIRA
Coordenador Técnico
GRAPROHAB

Prefeitura Municipal de Piracicaba
Secretaria Municipal de Obras
DEPTO. DE CONTROLE E FISCALIZAÇÃO
APROVAÇÃO DAS DIRETRIZES
Proc. 73226/08 Ctrl. 020/11
14/02/11

Arq. Maria Angelica Ponce L. Cardoso
Depto. de Controle e Fiscalização
CAU 20.000-0

Fazenda Santa Rita–Matrícula 86.846 – Alvaro Daniel Henrique Alexandre Hebber Furlan; Claudio Cesar Juscelino Furlan; Betsabee Thatiana Nilva Elvira Auxiliadora Furlan Serra Braga