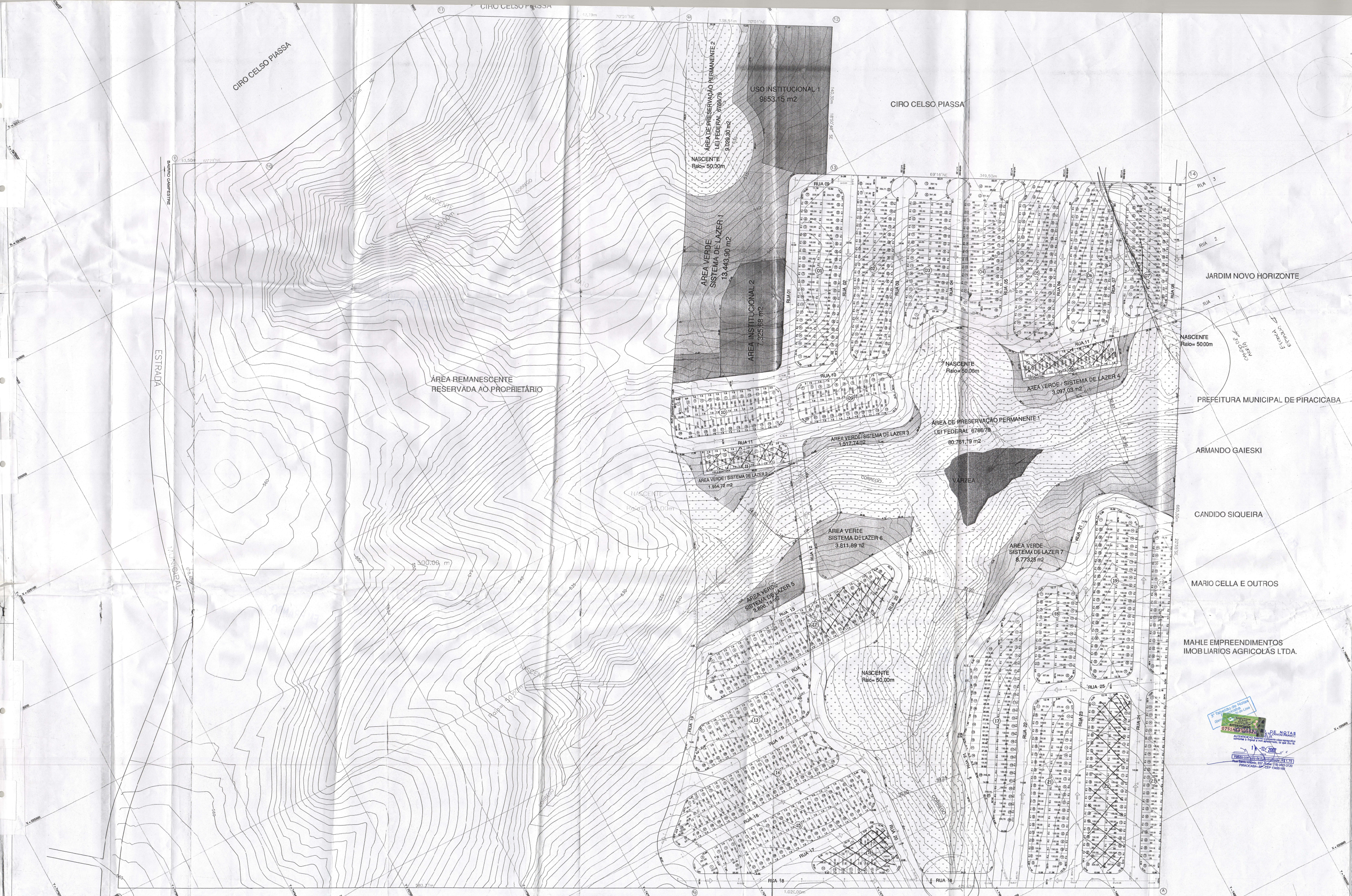
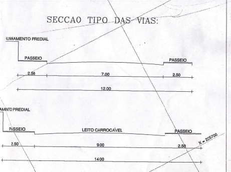

NORTE
CIRO CELSO PIASSA
CIRO CELSO PIASSA
CIRO CELSO PIASSA
JARDIM NOVO HORIZONTE
RUA 1
RUA 2
RUA 3
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACICABA
ARMANDO GAIESKI
CANDIDO SIQUEIRA
MARIO CELLA E OUTROS
MAHLE EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS AGRICOLAS LTDA.
ELVIRA POMPERMAYER FURLAN E OUTROS
ÁREA REMANESCENTE
RESERVADA AO PROPRIETÁRIO
ESTRADA
MUNICIPAL
BAIRRO CAMPESTRE
USO INSTITUCIONAL 1
9853,15 m2
AREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE 2
LEI FEDERAL 6766/79
9.029,30 m2
NASCENTE
Raio= 50,00m
AREA VERDE
SISTEMA DE LAZER 1
13.443,90 m2
AREA INSTITUCIONAL 2
7.325,68 m2
AREA VERDE / SISTEMA DE LAZER 2
1.954,72 m2
AREA VERDE / SISTEMA DE LAZER 3
1.517,74 m2
AREA VERDE / SISTEMA DE LAZER 4
3.097,03 m2
AREA VERDE
SISTEMA DE LAZER 5
2.898,14 m2
AREA VERDE
SISTEMA DE LAZER 6
3.811,89 m2
AREA VERDE
SISTEMA DE LAZER 7
8.773,25 m2
AREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE 1
LEI FEDERAL 6766/79
80.761,79 m2
VARZEA
CORREGO
RUA 01
RUA 02
RUA 03
RUA 04
RUA 05
RUA 06
RUA 07
RUA 08
RUA 09
RUA 10
RUA 11
RUA 12
RUA 13
RUA 14
RUA 15
RUA 16
RUA 17
RUA 18
RUA 19
RUA 20
RUA 21
RUA 22
RUA 23
RUA 24
RUA 25
349,50m
69°16' NE
665,50m
20°55' SE
140,30m
18°50'40" SE
1.020,00m
678,40m
300,00 m
cul-de-sac
r=11,50
Campo de Areia
Escola Estadual

QUADRO DE ÁREAS

IDENTIFICAÇAO DAS QUADRAS	QUANTIDADE DE LOTES	DAS QUADRAS (m2)
01	42	6.823,82
02	43	6.960,66
03	31	5.406,75
04	29	5.085,21
05	38	5.936,75
06	32	5.541,70
07	28	5.190,25
08	12	1.902,93
09	22	3.738,85
10	26	4.215,14
11	10	1.572,62
12	48	7.830,44
13	29	4.857,53
14	41	6.562,44
15	42	6.810,41
16	14	2.744,74
17	43	7.883,57
18	22	3.730,75
19	40	6.399,18
20	17	2.760,47
21	42	6.667,33
22	42	6.845,83
23	22	3.498,83
SUBTOTAL	713	118.966,20
SISTEMA VIARIO		79.763,58
AREA INSTITUCIONAL 1		9.853,15
AREA INSTITUCIONAL 2		7.325,68
SISTEMA DE LAZER 1		13.443,90
SISTEMA DE LAZER 2		1.954,72
SISTEMA DE LAZER 3		1.517,74
SISTEMA DE LAZER 4		3.097,03
SISTEMA DE LAZER 5		2.898,14
SISTEMA DE LAZER 6		3.811,89
SISTEMA DE LAZER 7		8.773,25
AREA DE PRESERVAÇAO PERMANENTE 1		80.761,79
AREA DE PRESERVAÇAO PERMANENTE 2		9.029,30
AREA REMANESCENTE		380.981,45
TOTAL	713	722.177,82

SECCAO TIPO DAS VIAS:


ALINHAMENTO PREDIAL
PASSEIO
PASSEIO
2.50
7.00
2.50
12.00
ALINHAMENTO PREDIAL
PASSEIO
LEITO CARROCAVEL
PASSEIO
1.50
9.00
2.50
14.00

PARCELAMENTO DO SOLO

FOLHA: F.U. 153

OBRA
Loteamento

LOTEAMENTO
Jardim Santa Fé

LOCAL
Bairro do Pau Queimado-Piracicaba-SP.

PROPRIETÁRIO
Edson Casari Uliana e outros

PROTOCOLO Nº
-4381-
GRAPRO HAB:

Fls. 2449
Edu

ESCALA
1 : 1.000

SITUAÇÃO S/ ESCALA

VER PLANTA DE LOCALIZACAO

QUADRO DE ÁREAS

	ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS M2	%
1.	ÁREAS DE LOTES (713)	118.966,20	34,87
2.	ÁREAS PÚBLICAS		
2.1	SISTEMA VIÁRIO	79.763,58	23,38
2.2	ÁREAS INSTITUCIONAIS (equipamentos urbanos e comunitários)	17.178,83	5,03
2.3	ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO SISTEMA DE LAZER	35.496,67	10,40
3.	OUTROS ÁREA PRESERVAÇÃO PERMANENTE	89.791,09	26,32
4.	ÁREA LOTEADA	341.196,37	100.00
5.	ÁREA REMANESCENTE	380.981,45	
6.	TOTAL DA GLEBA	722.177,82	

Declaro que a aprovação do Projeto não implica por parte da Prefeitura o direito de propriedade do Terreno.

Eduardo

Prop.: EDSON CASARI ULIANA e outros

Responsável Técnico
ANTONIO JARBAS FORNASARI FILHO - Eng. Civil
CREA 060104686

Anotações e aprovações :

GRAPROHAB
APROVADO
Certificado nº 539/2000

3º Tabelião de Notas
Piracicaba
0751AA5500
TABELIÃO DE NOTAS
AUTENTICAÇÃO: Autentico a presente cópia reprográfica conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.
14-12-2007
Válido com selo de Autenticidade - R$ 1,75
Rua Santo Antônio, 657 - Fone: (19) 3422-3720
PIRACICABA - SP - CEP 13400-160