Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas
Município de Saltinho - Comarca de Piracicaba-SP
RECONHEÇO a(s) firma(s) de: Sergio Aparecido Bosqueiro
Saltinho, 13/2/2006
R$ 2,60 (semelh.s / vlr. econ.) Em Test.º da verdade
R$ 4,20 (semelh.s / vlr. econ.)
R$ 6,70 (autêntica)
João Luiz Cezar Cardinali - Tabelião des.
válido somente com o selo de autenticidade

Na qualidade de PROPRIETÁRIOS dos imóveis ora indicados, e sendo ainda os respectivos OCUPANTES atuais, DECLARAMOS estar de acordo com os limites entre as divisas dos imóveis aqui propostas, bem como suas medidas e localizações:

PROPRIETÁRIOS	CONFRONTANTES		DECLARAÇÃO À PARTE
Theodoro Bosqueiro	Representante do Sítio Mato Alto Matrícula nº 9.417	Representante do Sítio Bosqueiro Matrícula nº 22.116	Representante da Prefeitura Municipal de Saltinho/SP
	Representante do Sítio Palmeiras Matrícula nº 71.778	Representante do Sítio Palmeiras Matrículas nº 71.779	Representante do Sítio Mato Alto Matrícula nº 54.773
	Representante do Sítio Palmeiras Matrícula nº 71.780	Representante do Sítio Palmeiras Matrícula nº 73.752	Representante do Sítio Palmeiras Matrícula nº 73.745

As assinaturas de proprietários, confrontantes e ocupantes dos imóveis em tela seguem em planta conforme solicitação do Oficial de Registro de Imóveis, visando o registro imobiliário após a Certificação pelo INCRA.

Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas
Município de Saltinho-Comarca de Piracicaba-SP
RECONHEÇO a(s) firma(s) de: Jose Zampaulo, Zacharias Bosqueiro, José Bianchim e Palmiro Settem
Saltinho, 04/01/2006
R$ 2,50 (semlh.s/ vlr. econ.) Em Test.o da verdade
R$ 4,05 (semlh.c/ vlr. econ.)
R$ 6,40 (autêntica)
João Luiz Cezar Cardinali - Tabelião des
válido somente com o selo de autenticidade

Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas
Município de Saltinho-Comarca de Piracicaba-SP
RECONHEÇO a(s) firma(s) de: Jose Antonio Palauro, Francisco Antonio Palauro, e Aparecida Antonia Palauro
Saltinho, 04/01/2006
R$ 2,50 (semlh.s/ vlr. econ.) Em Test.o da verdade
R$ 4,05 (semlh.c/ vlr. econ.)
R$ 6,40 (autêntica)
João Luiz Cezar Cardinali - Tabelião des
válido somente com o selo de autenticidade

Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas
Município de Saltinho-Comarca de Piracicaba-SP
RECONHEÇO a(s) firma(s) de: Julio Zampaulo e Paulo Osmir Bressan
Saltinho, 04/01/2006
R$ 2,50 (semlh.s/ vlr. econ.) Em Test.o da verdade
R$ 4,05 (semlh.c/ vlr. econ.)
R$ 6,40 (autêntica)
João Luiz Cezar Cardinali - Tabelião des
válido somente com o selo de autenticidade

Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas
Município de Saltinho-Comarca de Piracicaba-SP
RECONHEÇO a(s) firma(s) de: Theodoro Bosqueiro
Saltinho, 04/01/2006
R$ 2,50 (semlh.s/ vlr. econ.) Em Test.o da verdade
R$ 4,05 (semlh.c/ vlr. econ.)
R$ 6,40 (autêntica)
João Luiz Cezar Cardinali - Tabelião des
válido somente com o selo de autenticidade

SÍTIO BOSQUEIRO II GLEBA 01 - Matrícula 22.117 do 2º C.R.I. de Piracicaba/SP

De	Para	Azimute	Rumo	Distância	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Latitude	Longitude	Fator K
ACF M 0369					223.161,614	7.471.699,518	22°50'22.471868"S	47°41'50.856598"W	1,00054683
ACF M 0369	ACF M 0370	90°51'04"	S3°08'56" SE	97,07 m	223.257,591	7.471.687,938	22°50'22.890357"S	47°41'47.946221"W	1,00054617
ACF M 0370	ACF M 0371	179°58'38"	S1°01'22" SE	246,56 m	223.262,392	7.471.441,421	22°50'30.915935"S	47°41'47.489933"W	1,00054614
ACF M 0371	ACF M 0372	185°18'21"	S5°18'21" SW	171,37 m	223.246,545	7.471.270,790	22°50'36.469431"S	47°41'48.154687"W	1,00054625
ACF M 0372	ACF P 0551	277°01'38"	S2°58'22" NW	7,44 m	223.239,165	7.471.271,700	22°50'36.419473"S	47°41'48.412835"W	1,00054630
ACF P 0551	ACF P 0552	270°29'55"	84°30'05" NW	29,64 m	223.209,660	7.471.274,540	22°50'36.309698"S	47°41'49.445062"W	1,00054650
ACF P 0552	ACF P 0553	224°42'27"	65°14'33" NW	175,41 m	223.039,803	7.471.289,889	22°50'35.725023"S	47°41'55.563432"W	1,00054770
ACF P 0553	ACF M 0373	236°17'40"	85°42'20" NW	198,85 m	222.836,560	7.471.303,978	22°50'35.127602"S	47°42'02.502816"W	1,00054906
ACF M 0373	ACF M 0374	2°31'02"	02°31'02" NE	188,04 m	222.844,272	7.471.491,808	22°50'29.028997"S	47°42'02.111945"W	1,00054900
ACF M 0374	ACF M 0694	42°40'11"	42°40'11" NE	73,05 m	222.895,143	7.471.547,044	22°50'27.266590"S	47°42'00.293631"W	1,00054866
ACF M 0694	ACF M 0375	39°33'11"	39°33'11" NE	56,99 m	222.931,888	7.471.590,772	22°50'25.867791"S	47°41'58.954748"W	1,00054841
ACF M 0375	ACF M 695	50°40'50"	50°40'50" NE	14,49 m	222.942,897	7.471.599,953	22°50'25.576221"S	47°41'58.583985"W	1,00054833
ACF M 0695	ACF M 0696	63°13'31"	63°13'31" NE	42,60 m	222.980,020	7.471.619,145	22°50'24.979450"S	47°41'57.240375"W	1,00054807
ACF M 0696	ACF M 0369	66°01'08"	66°01'08" NE	197,76 m	223.161,614	7.471.699,518	22°50'22.471868"S	47°41'50.856598"W	1,00054683

Área: 144.848,65 m²
14,4849 ha
5,9855 Alqs.
Perímetro: 1.501,26 m

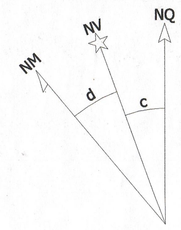
SÍTIO BOSQUEIRO II GLEBA 02 - Matrícula 22.117 do 2º C.R.I. de Piracicaba/SP

De	Para	Azimute	Rumo	Distância	Coord. E(X)	Coord. N(Y)	Latitude	Longitude	Fator K
ACF M 0376					223.139,740	7.471.266,010	22°50'36.541243"S	47°41'51.901132"W	1,00054698
ACF M 0376	ACF P 0554	94°27'34"	S5°32'26" SE	69,33 m	223.208,860	7.471.260,620	22°50'36.757472"S	47°41'49.480329"W	1,00054651
ACF P 0554	ACF P 0555	95°24'44"	84°35'16" SE	28,84 m	223.237,570	7.471.257,899	22°50'36.862844"S	47°41'48.477503"W	1,00054631
ACF P 0555	ACF P 0556	97°27'05"	82°32'55" SE	20,20 m	223.257,599	7.471.255,280	22°50'36.959839"S	47°41'47.777182"W	1,00054618
ACF P 0556	ACF M 0377	97°48'25"	82°11'35" SE	135,83 m	223.392,170	7.471.236,829	22°50'37.639109"S	47°41'43.072443"W	1,00054526
ACF M 0377	ACF M 0378	180°07'20"	00°07'20" SW	113,37 m	223.382,049	7.471.123,511	22°50'41.391236"S	47°41'43.469034"W	1,00054532
ACF M 0378	ACF M 0454	246°14'33"	66°14'33" SW	189,99 m	223.208,161	7.471.047,371	22°50'43.684345"S	47°41'49.643229"W	1,00054651
ACF M 0454	ACF M 0379	246°06'13"	66°06'13" SW	52,72 m	223.159,958	7.471.026,014	22°50'44.349429"S	47°41'51.346399"W	1,00054684
ACF M 0379	ACF M 0455	354°31'14"	05°28'46" NW	86,69 m	223.151,660	7.471.112,511	22°50'41.534711"S	47°41'51.581761"W	1,00054690
ACF M 0455	ACF M 0456	355°30'53"	04°29'07" NW	89,21 m	223.144,684	7.471.201,446	22°50'38.641540"S	47°41'51.769260"W	1,00054695
ACF M 0456	ACF M 0376	355°37'18"	04°22'42" NW	64,75 m	223.139,740	7.471.266,010	22°50'36.541243"S	47°41'51.901132"W	1,00054698

Área: 42.583,76 m²
4,2583 ha
1,7596 Alqs.
Perímetro: 851,14 m

Orientação

Convergência e declinação do ponto: ACF M 0369
Elipsóide: SAD-69
Latitude φ= 22°50'22.471868"S
Longitude λ= 47°41'50.856598"W
Data: 05/12/2005



c = Convergência meridiana: 01°02'51.698483"
d = Declinação magnética: -19°31'10.342484"
ad = Variação anual da declinação magnética: -00°07'49.132029"

Sistema de Coordenadas

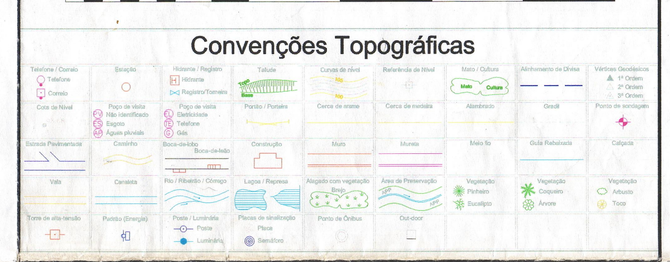
Coordenadas Planas Sistema U T M

Origem das coordenadas:
Elipsóide: SAD-69
N Equador acrescido de 10.000.000 m
E MC 45º acrescido de 500.000 m

Coordenadas Geodésicas do ponto: ACF M 0369
Latitude φ= 22°50'22.471868"S
Longitude λ= 47°41'85.659800"W
Coeficiente de Escala: K = 1.000553635

Escala Gráfica:

Convenções Topográficas



Título: LEVANTAMENTO GEORREFERENCIADO — Folha: 01/01

Propriedade / Imóvel: SÍTIO BOSQUEIRO II
Matrícula: 22.117 do 2º C.R.I. de Piracicaba / SP — Cadastro INCRA: 630.055.026.158-3
Localização: Estrada Vicinal Pedro Bortoleto - Bairro Mato Alto
Município: Saltinho / SP — Comarca: Piracicaba / SP
Objetivo: Certificação junto ao INCRA e averbação da descrição
Proprietários: Theodoro Bosqueiro — Área Total: 18,7432 hectares
Escala: 1 : 2.000 — Data: 05/12/2.005

Quadro de Áreas:

Gleba 1 do Sítio Bosqueiro II:
Área: 144,4849 hectares
144.848,65 metros quadrados
5,9855 alqueires
Perímetro: 1.501,26 metros
Área de Preservação Permanente: 1,4857 hectares

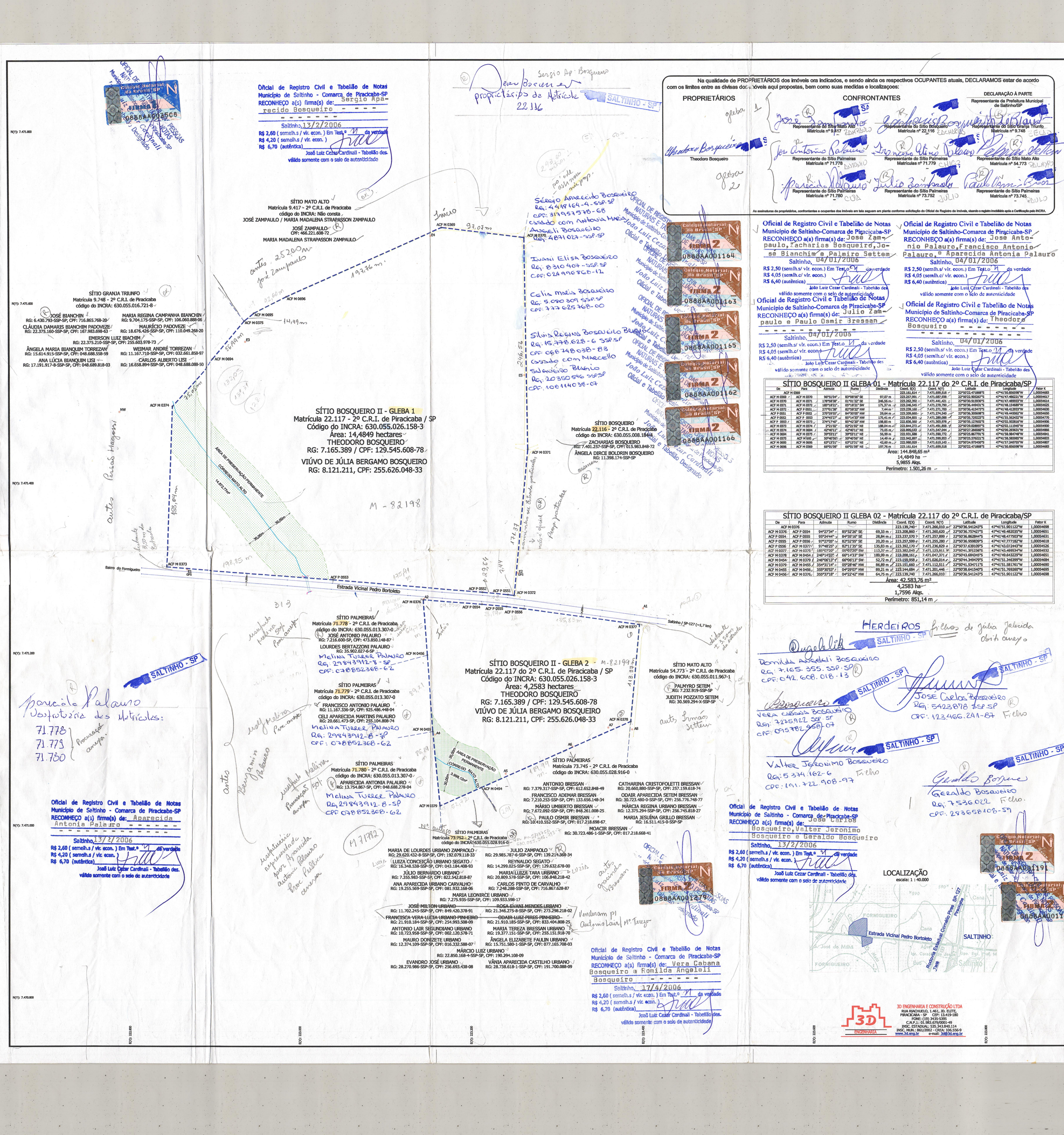
Gleba 2 do Sítio Bosqueiro II:
Área: 4,2583 hectares
42.583,76 metros quadrados
1,7596 alqueires
Perímetro: 851,14 metros
Área de Preservação Permanente: 0,3985 hectares

OBS: A Estrada Vicinal Pedro Bortoleto se tratava de um antigo carreador de cana implantado no local a muitos anos.
A Municipalidade Incorporou-a sem descrição ou registros históricos, fornecendo apenas anuência pelas suas divisas.

Declaro sob penas legais, ter realizado o levantamento georreferenciado das medidas de divisas da propriedade, bem como a identificação dos confrontantes, sendo estes dados apresentados nesta planta e nos demais documentos que compõe o processo.

Responsável Técnico:
Antonio Carlos Marra Junior - Engenheiro Agrimensor
CREA: 064.500.139-7 / SP - Credenciamento INCRA: ACF
ART nº 8210200500015364

Aprovações:

MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE SÃO PAULO
CERTIFICAÇÃO / SR/08/N.º 08051200041-72
Certificamos, que a poligonal objeto deste memorial descritivo/planta, não sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante de nosso cadastro georeferenciado e que a sua execução foi feita em atendimento as especificações técnicas estabelecidas em atendimento Técnicas para Georeferenciamento de Imóveis Rurais Aprovada pelo INCRA.
São Paulo,
ROBERTO TADEU TEIXEIRA
Comitê Regional de Certificação-INCRA-SP
Ordem de Serviço SR 08 CG- N.º 33/2003

Tobias Maria Silva Azevedo
Técnico em Desenvolvimento Agrário III
FEPAF/INCRA CREA: 5061469730