ÁREA A SER CAUCIONADA

ETAPA II

Etapa II não foi registrada, atualmente a área foi doada a Endhop. Tem registro de incorporação do Cond. Altos do Tatuapé na matrícula nº. 65682. Na mat. 65683 não foi registrada ainda está em nome da Endhop

Atualmente M-65682 e M 65683

ETAPA I

CAUCIONAMENTO DE ÁREA

RUAS/CAS	06	12	19	22
	09	14	20	SIST LAZER
	10	15	21	ÁREA INSTITUCIONAL

M-56380 (RUAS 06 e 09) e 65683 FUTURO TATUAPÉ II

RUAS	04	ÁREA 2.790,52 m²
	05	ÁREA 2.239,93 m²
	16	ÁREA 2.295,10 m²
(RUAS)	17	ÁREA 420,57 m²

M. 30508 (ver R-1/30508) 30.593 e 30.931

PROJETO DE URBANIZAÇÃO — FOLHA 199

TITULO: **LOTEAMENTO TATUAPÉ I** M. 30508

PROPRIETARIO: **RENATO MARIO GUERRA DE ANDRADE & CIA LTDA**

BAIRRO PAULICEIA

PERIMETRO URBANO – PIRACICABA – S.P.

SITUAÇÃO

DECLARAÇÃO

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL ENGº CIVIL: WALTER GODOY SANTOS CREA Nº 47.046/D 6ª REGIÃO
ENG. RUA MICHAEL BARROS 600 - Tel. 33.11.76
LUIZ ALBERTO BRAGION
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 52.982/D

ÁREAS

Dos Lotes	646	181.735,61 m2	56,58 %
Das Ruas		90.723,77 m2	28,72
Sist. De Lazer		36.599,90 m2	11,39
Institucional		6.763,72 m2	2,11
TOTAL		315.823,00 m2	100,00

A.R.T. 18.229 — Série – C –

DES.: W. A. BREDA — ESCALA: 1:1.000

ETAPA I (ÁREAS EM M²)

DOS LOTES	419		116.444,52
DAS RUAS		(30,8%)	64 795,80
SISTEMA DE LAZER		(11,8%)	24 905,10
INSTITUCIONAL		(2,05%)	4 315,53
TOTAL			210 460,95
LOTES À CAUCIONAR	86	(20,05%)	23 346,20
REMANESCENTE			105 362,05

M. 30508

atuais M. 65682 M 65683