

FOLHA ÚNICA

Projeto Urbanístico de Regularização

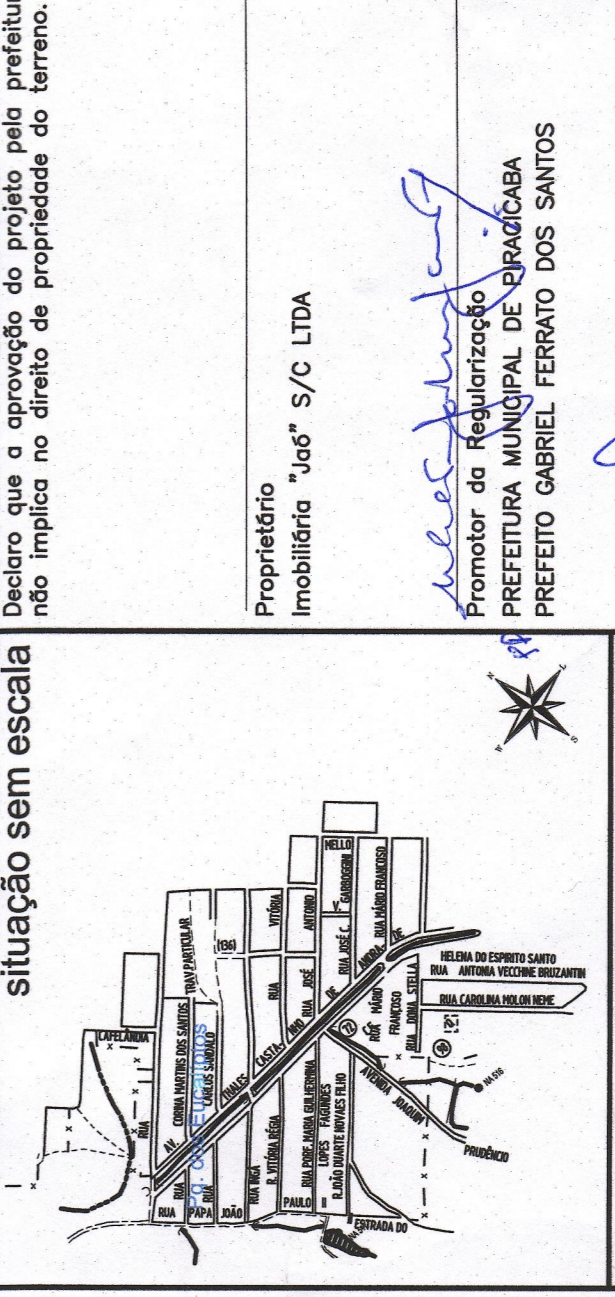
projeto Regularização de Loteamento
local Avenida Thales Castanho de Andrade - Piraicicaba - S.P.

denominação LOTEAMENTO PARQUE DOS EUCALIPTOS

proprietário IMOBILIÁRIA "JAO" S/C LTDA

escala 1:500 fev/2015, matrícula nº 88.601

situação sem escala



Quadro de áreas em m²

LOTES (040 lotes)	88.748,69m²	61,63%
ÁREA VERDE/APP	30.922,98m²	27,65%
ÁREA VERDE/APP 2	5.548,24m²	5,00%
SISTEMA DE LAZER	5.548,24m²	5,00%
TOTAL	111.007,44m²	100,00%

Proprietário Imobiliário: "JAO" S/C LTDA

Responsável Técnico pelo Regularização: [Assinatura]

ÁREA VERDE/APP: 30.922,98m²

SISTEMA DE LAZER: 5.548,24m²

TOTAL: 111.007,44m²

REGULARIZADO Lei nº 7.674 / 13

DATA DE EXPEDIÇÃO: 08/08/2016

ASSINATURA: [Assinatura]



SISTEMA VIÁRIO

RUA CORINA MARTINS DOS SANTOS - TRECHO 1	1.573,93
RUA CORINA MARTINS DOS SANTOS - TRECHO 2	3.392,96
RUA CARLOS SANDALO - TRECHO 1	2.439,98
RUA CARLOS SANDALO - TRECHO 2	2.793,22
RUA INGA - TRECHO 1	2.949,76
RUA INGA - TRECHO 2	2.801,85
RUA VITÓRIA REGIA - TRECHO 1	1.821,52
RUA VITÓRIA REGIA - TRECHO 2	2.940,84
RUA MARIA GUILLERMINA LOPES FAGUNDES - TRECHO 1	1.089,52
RUA MARIA GUILLERMINA LOPES FAGUNDES - TRECHO 2	1.380,06
RUA PAPA JOÃO PAULO 2	1.128,63
RUA SEMDOR SARAVÁ	1.604,63
AV. THALES CASTANHO DE ANDRADE - TRECHO 1	1.275,70
AV. THALES CASTANHO DE ANDRADE - TRECHO 2	2.889,01
TOTAL	30.922,98

QUADRAS	ÁREA (m²)	Nº LOTES
QUADRA A	3.535,10	18
QUADRA B	14.234,00	83
QUADRA C	9.276,43	54
QUADRA D	7.499,94	46
QUADRA E	4.436,89	27
QUADRA F	10.830,18	67
QUADRA G	8.173,29	46
QUADRA H	5.186,14	33
QUADRA I	5.576,72	30
TOTAL	68.748,69	404

ÁREA VERDE/APP	ÁREA (m²)
ÁREA VERDE/APP 1	4.246,83
ÁREA VERDE/APP 2	1.540,70
TOTAL	5.787,53

SISTEMA DE LAZER	ÁREA (m²)
SISTEMA DE LAZER	5.548,24
TOTAL	5.548,24

ÁREA	ÁREA (m²)	%
LOTES (404 lotes)	68.748,69	61,93
SISTEMA VIÁRIO	30.922,98	27,85
ÁREA VERDE / APP	5.787,53	5,22
SISTEMA DE LAZER	5.548,24	5,00
TOTAL	111.007,44	100,00

45°27'NE 413,36m

45°18'SW 297,34m

42°25'SE 54,56m

44°31'SE 79,43m

45°01'SW 96,03m

191,78m 44°34'NW

152,42m 40°58'NW